



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale
8^a legislatura

Presidente
V. Presidente
Assessori

Giancarlo
Luca
Renato
Giancarlo
Marialuisa
Oscar
Elena
Fabio
Massimo
Renzo
Francesca
Flavio
Stefano

Galan
Zaia
Chisso
Conta
Coppola
De Bona
Donazzan
Gava
Giorgetti
Marangon
Martini
Silvestrin
Valdegamberi

Deliberazione della Giunta

n. 539 del 11 marzo 2008

Segretario

Antonio

Menetto

OGGETTO: Legge regionale 13 agosto 2004, n.15 e successive modificazioni e integrazioni.
Articolo 38, comma 3. Redistribuzione superfici della programmazione regionale. Avviso.

L'Assessore alle Politiche dell'Economia, dello Sviluppo, della Ricerca e dell'Innovazione e alle Politiche Istituzionali, avv. Fabio Gava riferisce quanto segue:

Con la legge regionale 13 agosto 2004, n. 15, recante “*Norme di programmazione per l’insediamento di attività commerciali nel Veneto*” (di seguito definita “*legge regionale*”) è stato dato avvio alla fase di programmazione commerciale relativa al periodo 2004-2007 per quanto concerne specificamente l’insediamento e lo sviluppo delle grandi strutture di vendita, ossia quelle strutture che, per dimensione e capacità ricettiva, possiedono un bacino di utenza a carattere sovracomunale.

La legge regionale ha, altresì, provveduto a dettare una disciplina di riordino della materia del commercio in sede fissa su aree private, in attuazione della nuova potestà normativa primaria attribuita alle Regioni dall’art.117, comma 4 della Costituzione, come modificato dalla riforma operata con legge costituzionale n.3/2001.

In particolare, l’articolo 38, comma 3 della legge regionale prevede che “*decorsi dodici mesi dall’entrata in vigore dall’entrata in vigore della presente legge, le superfici di vendita indicate negli obiettivi di sviluppo di cui all’allegato B non ancora rilasciate possono essere ridistribuite con deliberazione della Giunta regionale, sentita la competente commissione consiliare.*”

A distanza di oltre tre anni dall’entrata in vigore della legge regionale, tenuto conto della quasi integrale assegnazione delle superfici di vendita previste ai fini della programmazione delle grandi strutture di vendita relativa al triennio 2004-2007, scaduto lo scorso agosto, si ritiene necessario, nelle more dell’approvazione della nuova fase di programmazione regionale, dare avvio alla procedura di redistribuzione delle superfici residue ai sensi della norma regionale sopra citata, allo scopo di assicurare un utilizzo più razionale nel territorio delle superfici medesime da destinarsi alla grande distribuzione, favorendo lo sviluppo economico del settore e tenendo conto, nel contempo, del meccanismo concorrenziale che contraddistingue il procedimento di autorizzazione commerciale per le grandi strutture di vendita finalizzato all’assegnazione delle predette superfici di vendita.

A tal proposito e allo scopo di assicurare la massima trasparenza ed efficacia dell’azione amministrativa regionale, con l’odierno provvedimento si intende portare a conoscenza di tutti gli operatori commerciali interessati alla realizzazione di iniziative commerciali afferenti alla grande distribuzione l’intenzione dell’amministrazione regionale di avvalersi della potestà riconosciuta alla Giunta regionale dall’articolo 38, comma 3 della legge regionale n.15/2004.

Al fine di consentire l’espletamento di detta funzione, si dispone che le domande di autorizzazione commerciale volte a richiedere l’utilizzo di superfici della programmazione regionale nelle aree

sovracomunali di cui all'allegato A alla legge regionale, per le quali sussista ancora disponibilità, possano essere presentate secondo la procedura ordinaria prevista dal Capo VI della medesima legge regionale sino alla data del 31 marzo 2008.

Decorso detto termine, la Giunta regionale provvederà alla redistribuzione delle superfici disponibili che non siano state oggetto di domande di autorizzazione commerciale.

Ne deriva che le domande di autorizzazione commerciale volte a richiedere l'utilizzo di superfici appartenenti alla programmazione regionale che dovessero essere presentate oltre il termine del 31.3.2008 e nelle more della pubblicazione del provvedimento di redistribuzione verranno restituite.

Dette domande potranno essere presentate solo a partire dalla data di pubblicazione del provvedimento regionale di redistribuzione e saranno esaminate sulla base delle previsioni programmatiche contenute in quest'ultimo.

Rimane inteso che il suddetto termine di presentazione del 31 marzo 2008 non si applica alle domande di autorizzazione aventi ad oggetto iniziative commerciali che non richiedono l'utilizzo delle superfici appartenenti alla programmazione regionale.

Il provvedimento regionale di redistribuzione dovrà essere definitivamente pubblicato entro e non oltre il 1 settembre 2008; decorso inutilmente detto termine le domande di autorizzazione commerciale che richiedono l'utilizzo di superfici appartenenti alla programmazione regionale potranno essere presentate sulla base della programmazione regionale risultante alla data del 1.4.2008, aggiornata sulla base di eventuali reintegri di superficie o sulla base della conclusione dei procedimenti pendenti alla data del 31.3.2008.

In caso di mancata pubblicazione del provvedimento regionale di redistribuzione nel termine sopracitato, le disponibilità programmatiche regionali aggiornate saranno rese note, ai sensi dell'articolo 15, comma 5 della legge regionale, nel seguente sito internet:

<http://www.regione.veneto.it/Economia/Attivita+Produttive/Commercio/Avvisi+e+novita.htm>

In caso di pubblicazione del provvedimento regionale di redistribuzione oltre il predetto termine del 1 settembre 2008, le domande presentate a partire da tale termine e ancora pendenti alla data di detta pubblicazione saranno esaminate sulla base delle previsioni programmatiche contenute nel provvedimento regionale di redistribuzione.

Trattasi, pertanto, di approvare l'avviso di cui **all'allegato "A"** che forma parte integrante del presente provvedimento, da portare a conoscenza di tutti i soggetti pubblici e privati interessati alla materia del commercio, con particolare riferimento al settore della grande distribuzione.

Il relatore conclude la propria relazione e sottopone all'approvazione della Giunta regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

- Udito il relatore, incaricato della istruzione dell'argomento in questione ai sensi dell'articolo 33, secondo comma, dello Statuto, il quale dà atto che la Struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;
- Vista la legge regionale 13 agosto 2004, n. 15 "*Norme di programmazione per l'insediamento di attività commerciali nel Veneto*" ed in particolare l'articolo 38, comma 3.

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38, comma 3 della legge regionale 13 agosto 2004, n.15 e successive modificazioni e integrazioni l'avviso di cui **all'allegato A** che forma parte integrante del presente provvedimento;
2. di pubblicare il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto.

Sottoposto a votazione, il provvedimento viene approvato con voti unanimi e palesi.

Il Segretario
dott. Antonio Menetto

Il Presidente
On. Dott. Giancarlo Galan



AVVISO

Si informano tutti gli operatori commerciali interessati alla realizzazione di iniziative commerciali afferenti alla grande distribuzione che la Giunta regionale intende dare avvio, ai sensi dell'articolo 38, comma 3 della legge regionale 13 agosto 2004, n. 15, e successive modificazioni e integrazioni, alla procedura di redistribuzione delle superfici di vendita previste dalla programmazione regionale in materia di grandi strutture di vendita e non ancora oggetto di assegnazione.

A tal proposito, è consentita la presentazione delle domande di autorizzazione commerciale secondo l'ordinaria procedura prescritta al Capo VI della legge regionale n.15 del 2004, nelle aree sovracomunali di cui all'allegato A alla medesima legge regionale, per le quali sussista disponibilità di superfici della programmazione regionale alla data del 31 marzo 2008.

Decorso detto termine, la Giunta regionale provvederà alla redistribuzione delle superfici disponibili che non siano state oggetto di domande di autorizzazione commerciale.

Ne deriva che le domande di autorizzazione commerciale volte a richiedere l'utilizzo di superfici appartenenti alla programmazione regionale che dovessero essere presentate oltre il termine del 31.3.2008 e nelle more della pubblicazione del provvedimento di redistribuzione verranno restituite.

Dette domande potranno essere presentate solo a partire dalla data di pubblicazione del provvedimento regionale di redistribuzione e saranno esaminate sulla base delle previsioni programmatiche contenute in quest'ultimo.

Rimane inteso che il suddetto termine di presentazione del 31 marzo 2008 non si applica alle domande di autorizzazione aventi ad oggetto iniziative commerciali che non richiedono l'utilizzo delle superfici appartenenti alla programmazione regionale.

Il provvedimento regionale di redistribuzione dovrà essere definitivamente pubblicato entro e non oltre il 1 settembre 2008; decorso inutilmente detto termine le domande di autorizzazione commerciale che richiedono l'utilizzo di superfici appartenenti alla programmazione regionale potranno essere presentate sulla base della programmazione regionale risultante alla data del 1.4.2008, aggiornata sulla base di eventuali reintegri di superficie o sulla base della conclusione dei procedimenti pendenti alla data del 31.3.2008.

In caso di mancata pubblicazione del provvedimento regionale di redistribuzione nel termine sopracitato, le disponibilità programmatiche regionali aggiornate saranno rese note, ai sensi dell'articolo 15, comma 5 della legge regionale, nel seguente sito internet:

<http://www.regione.veneto.it/Economia/Attivita+Produttive/Commercio/Avvisi+e+novita.htm>

In caso di pubblicazione del provvedimento regionale di redistribuzione oltre il predetto termine del 1 settembre 2008, le domande presentate a partire da tale termine e ancora pendenti alla data di detta pubblicazione saranno esaminate sulla base delle previsioni programmatiche contenute nel provvedimento regionale di redistribuzione.