



**PARERE MOTIVATO**  
**n. 199 del 13 Ottobre 2014**

**OGGETTO:** Piano Urbanistico Attuativo denominato "Santa Lucia 609".  
Comune di Verona.  
Verifica di Assoggettabilità.

**L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS**  
**D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE**

- VISTA** la Legge Regione 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed i materia di paesaggio", con la quale la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- VISTO** il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" e ss.mm.ii.
- VISTO** l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente cui spetta l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità nonché l'elaborazione del parere motivato di cui rispettivamente agli articoli 12 e 15 del Codice Ambiente, identificandola nella Commissione Regionale VAS, nominata con DGR 23 del 21 gennaio 2014;
- VISTA** la DGR n. 791 del 31 marzo 2009 con la quale sono state approvati le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante.
- ATTESO** che con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione VAS per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV).
- ESAMINATA** la documentazione trasmessa dall'Ing. Ilario Rossi, per conto della Ditta proponente Sig. Gianluca Dal Bosco, con pec del 28/05/2014 acquisita al protocollo regionale al n. 231352 del 28/05/2014, che ha fatto pervenire la seguente documentazione relativa alla richiesta di Verifica di Assoggettabilità del Piano Urbanistico Attuativo denominato "Santa Lucia 609" scheda norma 609 ATO 9 del Piano degli Interventi del Comune di Verona:
- Elenco Autorità competenti in materia Ambientale;
  - Rapporto Ambientale Preliminare;
- CONSIDERATO** che con nota prot n. 235890 del 30/05/2014 la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA- NUVV) ha inviato richiesta di pareri ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale:
- Comune di Verona



- Comune di Verona - Ambiente
- Provincia di Verona
- Consorzio di Bonifica Veronese
- Sezione Bacino Idrografico Adige Po – Sezione di Verona
- Arpav Dipartimento di Verona
- Ulss n. 20 Verona
- Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto
- Ministero Beni Culturali e Paesaggistici Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto
- Soprintendenza Beni architettonici e paesaggistici per le province di Verona, Rovigo e Vicenza

A seguito di una preliminare istruttoria tecnica la Sezione Coordinamento Commissioni ha aggiunto d'ufficio, quale soggetto competente in materia ambientale da consultare, l' Azienda Ulss n. 20 Verona.

**CONSIDERATO** che con nota prot n. 235883 del 30/05/2014 la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA- NUVV) ha inviato richiesta di dichiarazione relativamente ad eventuali osservazioni/opposizioni pervenute.

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 186 del 03/07/2014 di adozione del Piano Urbanistico Attuativo denominato "Santa Lucia 609".

**CONSIDERATO** che il Comune di Verona con nota prot. n. 2014/203866 del 28/07/2014 ha fatto pervenire richiesta di sospensione della procedura.

**CONSIDERATO** che il Comune di Verona ha fatto pervenire avviso di pubblicazione e deposito del PUA prot. n. 5867 del 24/07/2014 acquisito al prot regionale n. 325686 del 30/07/2014.

**CONSIDERATO** che il Comune di Verona con nota prot. n. 2014/244842 del 11/09/2014 acquisita al prot. regionale n. 384321 del 15/09/2014 ha fatto pervenire una dichiarazione che non risultano pervenute osservazioni-opposizioni nel periodo di pubblicazione.

**ESAMINATI** i pareri inviati dai soggetti competenti in materia ambientale in particolare:

- Il Ministero Beni Culturali e Paesaggistici Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto con nota n.11315 dell'11/07/14, acquisita al prot. reg. al n.297883 dell' 11.07.14, ha fatto pervenire parere.
- Il Comune di Verona con nota n. 169670 del 23.06.14, assunta al prot. reg. al n.298707 dell'11/07/14, ha fatto pervenire parere.

**CONSIDERATO** che il Comune di Verona con nota prot. n. 2014/250176 del 17/09/2014 acquisita al prot. regionale n. 391101 del 18/09/2014 ha fatto pervenire richiesta di riavvio del procedimento.

**VISTA** la relazione istruttoria tecnica predisposta dal Dipartimento del Territorio Sezione Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUVV.

**VISTA** la relazione istruttoria tecnica svolta per la Valutazione d'Incidenza in ordine alla documentazione trasmessa, che ha riconosciuto la sussistenza della fattispecie di



esclusione dalla procedura per la Valutazione di Incidenza riportata al paragrafo 3, lettera B, punto VI, dell'allegato A alla D.G.R. 3173/06.

**TUTTO CIÒ CONSIDERATO**

il Direttore di Sezione Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUVV, attesa la necessità di procedere con urgenza al parere di assoggettamento o meno a procedura VAS, salva ratifica da parte della Commissione VAS

**ESPRIME IL PARERE DI**

**NON ASSOGETTARE ALLA PROCEDURA V.A.S.**

il Piano Urbanistico Attuativo denominato "Santa Lucia 609", in quanto, con la realizzazione di tutte le misure di mitigazione/compensazione individuate, non determina effetti significativi sull'ambiente.

*Il Direttore della Sezione*  
Coordinamento Commissioni (VAS – VINCA – NUVV)

Avv. Paola Noemi Furlanis

*Il presente Parere si compone di 3 pagine*