



PARERE MOTIVATO
n. 07 del 10 febbraio 2014

OGGETTO: Verifica di Assoggettabilità del P.U.A. art. 6 LR 11/2004 Noaro Costruzioni s.r.l.
Comune di Frassinelle Polesine (RO)

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS
D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE

VISTA la Legge Regione 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed i materia di paesaggio", con la quale la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTO il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente cui spetta l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità nonché l'elaborazione del parere motivato di cui rispettivamente agli articoli 12 e 15 del Codice Ambiente, identificandola nella Commissione Regionale VAS, già nominata con DGR 3262/2006;

VISTA la DGR n. 791 del 31 marzo 2009 con la quale sono state approvati le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante.

ATTESO che con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione VAS per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV).

ESAMINATA la documentazione trasmessa dal Comune di Frassinelle Polesine (RO) con nota prot. n.4941 del 17/10/2013 acquisita al protocollo regionale al n. 459032 del 24/10/2013, con cui ha fatto pervenire la seguente documentazione relativa alla richiesta di Verifica di Assoggettabilità del Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Privata in attuazione dell'accordo pubblico privato ai sensi dell'art. 6 LR 11/2004. Soggetto Proponente Noaro Costruzioni s.r.l. Comune di Frassinelle Polesine:

- Elenco Autorità competenti in materia Ambientale;
- Rapporto Ambientale Preliminare;
- Dichiarazione di non necessità della procedura di Valutazione di Incidenza ai sensi della DGR 3173 del 10/10/2006;
- Relazione Illustrativa.

Da una verifica della documentazione presentata, non risultavano trasmessi tutti gli atti relativi al procedimento amministrativo, per cui, per completare l'istruttoria e quindi sottoporre il tutto alla Commissione per l'espressione del parere di compatibilità



ambientale, l'U.P. Coordinamento commissioni (Vas-Vinca-Nuvv), chiedeva, con mail del 5 novembre 2013 e con nota prot. n. 482163 del 07/11/2013 un'integrazione.

A seguito delle integrazioni richieste dalla U.P. Coordinamento Commissioni (Vas-Vinca-Nuvv), il Comune di Frassinelle ha fatto pervenire con nota prot. n. 5430 del 19/11/2013 acquisita al prot. regionale n.513272 del 26/11/2013 la seguente documentazione:

- Cartografia dell'area interessata: Tavola 6, Tavola 7, Tavola 9;
- Deliberazione della Giunta comunale n. 85 del 13/11/2013 – adozione piano urbanistico attuativo di iniziativa privata di un'area produttiva ditta Noaro costruzioni s.r.l. ai sensi dell'articolo 19-20 della LR 11/2004;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n.5 del 27/03/2009 – approvazione proposta di accordo ai sensi dell'art. 6 della LR 11/2004 tra il comune di Frassinelle Polesine e la Ditta Noaro costruzioni srl per la realizzazione di un'area ad uso produttivo;
- Accordo ai sensi dell'art. 6 della LR n. 11 del 23/04/2004 tra il Comune di Frassinelle Polesine e Società per la realizzazione di un'area ad uso produttivo.

CONSIDERATO che Con nota prot n. 524187 del 02/12/2013 l' U.P. Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA- NUVV) ha inviato richiesta di pareri ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale:

- Provincia di Rovigo
- Genio Civile di Rovigo
- Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto
- Ministero Beni Culturali e Paesaggistici - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto
- Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza
- Direzione Difesa del Suolo - Autorità di Bacino Interregionale del Fissero Tartaro Canalbianco
- Arpav di Rovigo
- Ulss 18 di Rovigo
- Consorzio di Bonifica Adige Po
- Servizio Forestale Regionale

A seguito di una preliminare istruttoria tecnica l' U.P. Coordinamento Commissioni ha aggiunto d'ufficio, quale soggetto competente in materia ambientale da consultare:

- la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto,
- la Soprintendenza Beni architettonici e paesaggistici per le province di Verona, Rovigo e Vicenza.

ESAMINATE le note inviate dai soggetti competenti in materia ambientale:

- La Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza con nota prot. n. 343444 del 09/12/2013 acquisita al prot. regionale n. 550274 del 16/12/2013 ha fatto pervenire nota.
- L'Arpav di Venezia con nota prot n. 131907 del 19/12/2013 acquisita al prot regionale n. 569868 del 30/12/2013 ha fatto pervenire parere.
- Il Comune di Frassinelle Polesine con nota prot n.5991 del 20/12/2013 acquisita al prot regionale n. 842 del 02/01/2014 ha fatto pervenire dichiarazione attestante che non sono pervenute opposizioni e/o osservazioni in merito all'adozione del Piano Attuativo.
- La Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto con nota prot n. 49 del 07/01/2014 acquisita al prot regionale n. 569868 del 30/12/2013 ha fatto pervenire nota.



- La Sezione Difesa Idrogeologica di Rovigo (già Genio Civile di Rovigo) con nota prot. n. 16334 del 14/01/2014 ha fatto pervenire parere.

VISTA la relazione istruttoria tecnica predisposta della Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV.

VISTA l'istruttoria tecnica per la Valutazione di Incidenza (239/2013).

TUTTO CIÒ CONSIDERATO

Il Direttore di Sezione Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUVV attesa la necessità di procedere con urgenza al parere di assoggettamento o meno a procedura VAS, salva ratifica da parte della Commissione VAS

ESPRIME IL PARERE DI NON ASSOGGETTARE

ALLA PROCEDURA V.A.S.

il Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Privata in attuazione dell'accordo pubblico privato ai sensi dell'art. 6 LR 11/2004, il cui soggetto proponente è Noaro Costruzioni s.r.l. in Comune di Frassinelle Polesine (RO), in quanto, con la realizzazione di tutte le misure di mitigazione/compensazione individuate, non determina effetti negativi significativi sull'ambiente, a condizione si ottemperi alla seguente prescrizione:

- le Norme Tecniche del Piano Urbanistico Attuativo dovranno essere integrate con uno specifico articolo relativo al monitoraggio delle principali componenti ambientali al fine di assicurare il controllo sugli impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione del Piano e gli effetti cumulativi ancorché non direttamente derivanti dalle azioni di piano. In particolare, al fine di garantire nel tempo continue condizioni di sicurezza idraulica, dovranno essere verificate le condizioni statiche degli argini del Canal Bianco, le funzionalità della rete fognaria delle acque meteoriche e del sistema di laminazione. Gli indicatori risultanti dal monitoraggio serviranno per attuare opportune misure correttive e per costruire una base conoscitiva per eventuali azioni di miglioramento.

Il Direttore di Sezione
Coordinamento Commissioni (VAS - Vinca - NUVV)
Avv. Paola Noemi Furlanis

Il presente parere si compone di 3 pagine