



**PARERE MOTIVATO**  
**n. 123 del 9 Agosto 2017**

**OGGETTO: Verifica di Assoggettabilità alla Variante n. 1/2017 al Piano degli Interventi.  
Comune di Domegge di Cadore.**

**L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS**

**PREMESSO CHE**

- con la Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed in materia di paesaggio", la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- l'art. 6 comma 3 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale", concernente "procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC) e s.m.i, prevede che in caso di modifiche minori di piani e programmi che determinino l'uso di piccole aree a livello locale, debba essere posta in essere la procedura di Verifica di Assoggettabilità di cui all'art. 12 del medesimo Decreto;
- l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente a cui spetta l'adozione del provvedimento di Verifica di Assoggettabilità, nonché l'elaborazione del parere motivato di cui agli artt. 12 e 15 del D.lgs 152/2006, è ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del medesimo Decreto, la Commissione Regionale per la VAS nominata con DGR 1222 del 26.07.16;
- con Deliberazione n. 791 del 31 marzo 2009 la Giunta Regionale ha approvato le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante;
- con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione Regionale VAS, per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Unità Organizzativa Commissioni VAS VincA NUVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi funzione svolta ora dalla Unità Organizzativa Commissioni VAS VincA NUVV);
- con Deliberazione n. 1646 del 7 agosto 2012 la Giunta Regionale ha preso atto del parere della Commissione VAS n. 84/12 che fornisce le linee di indirizzo applicative a seguito del c.d. Decreto Sviluppo;
- con Deliberazione n. 1717 del 3 ottobre 2013 la Giunta Regionale ha preso atto del parere della Commissione VAS n. 73/13 che ha fornito alcune linee di indirizzo applicativo a seguito della Sentenza della Corte Costituzionale n. 58/2013;



- La Commissione VAS si è riunita in data 9 agosto 2017 come da nota di convocazione in data 8 agosto 2017 prot. n. 342238;

**ESAMINATA** la documentazione trasmessa dal Comune di Domegge di Cadore con nota acquisita al protocollo regionale al n.126339 del 29.03.2017, relativa alla richiesta di Verifica di Assoggettabilità per la Variante n. 1/2017 al Piano degli Interventi;

**PRESO ATTO CHE** sono pervenuti i seguenti pareri da parte dei soggetti competenti in materia ambientale:

- Parere n.10915 del 23.05.17 assunto al prot. reg. al n.202058 del 23.05.17 della Soprintendenza Archeologica;
- Parere n.35093 dell'1.06.17 assunto al prot. reg. al n.215130 dell'1.06.17 dell'ULSS1;
- Parere del 9.06.17 assunto al prot. reg. al n.227273 del 9.06.17 di ARPAV;
- Parere n.21116 del 13.06.17 assunto al prot. reg. al n.232369 del 13.06.17 di BIM Gestione Servizi Pubblici;
- Parere n.27161 del 14.06.17 assunto al prot. reg. al n.234045 del 14.06.17 della Provincia di Belluno,

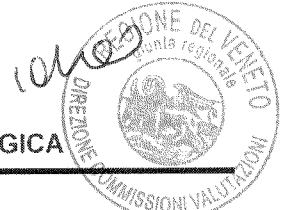
pubblicati e scaricabili al seguente indirizzo internet <http://www.regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv/pareri-motivati>;

**ESAMINATI** gli atti, comprensivi del RAP, della Valutazione di Incidenza Ambientale n.95/2017 pubblicata al seguente indirizzo internet: <http://www.regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv/pareri-motivati>;

**VISTA** la relazione istruttoria predisposta dalla Unità Organizzativa Commissioni VAS Vinca NUVV, in data 9 agosto 2017, dalla quale emerge che la variante n. 1 al Piano degli Interventi del Comune di Domegge di Cadore, è relativa all'ampliamento di un fabbricato produttivo di un'azienda attiva nel settore dell'occhialeria, con l'obiettivo di realizzare un edificio destinato ad ospitare nuovi uffici, spazi per il magazzino e per le attività di ricerca e sviluppo. L'area oggetto di valutazione è localizzata a monte della strada statale, ed è parte di un sistema insediativo lineare costituito da abitazioni alternate ad edifici produttivi, sviluppatosi negli ultimi decenni lungo il tracciato stradale.

L'area direttamente interessata dalla variante urbanistica è localizzata immediatamente a ridosso dell'edificio esistente, ed è costituita da una fascia prativa, che per effetto di precedenti operazioni di modellazioni del suolo risulta posta ad una quota leggermente più elevata rispetto agli edifici esistenti. L'ambito è classificato dal P.I. vigente in parte come ZTO D1.2 "Attività produttive isolate" e in parte come zona agricola E, e nello specifico con l'istanza si prevede un ampliamento della ZTO D1.2 pari ad una superficie di 1.637 mq. L'ambito di variante urbanistica comprende, pertanto, un edificio esistente e gli spazi aperti di pertinenza caratterizzati da dimensioni di modesta entità. Al piano di ampliamento dell'attività non è associato un aumento della produttività, ma esclusivamente la realizzazione di spazi adibiti ad uffici, all'attività di ricerca e sviluppo e a magazzino per il prodotto finito.

Per quanto concerne la sostenibilità ambientale della variante sono stati considerati i seguenti aspetti: l'area di intervento è situata lungo la Strada Statale di Alemagna e non richiede la realizzazione di nuova viabilità; l'ampliamento dell'edificio consente di concentrare una serie di attività oggi disperse nel territorio riducendo, di conseguenza, gli spostamenti tra le diverse sedi dell'azienda; l'intervento comporta un consumo di SAU pari a 1.754 mq, quantità compatibile con la riserva di superficie agricola trasformabile individuata dal PAT; è stata posta attenzione alle modalità di inserimento del nuovo edificio nel contesto insediativo, paesaggistico e ambientale.



Nel rapporto ambientale preliminare sono, inoltre, stati esaminati i criteri per la verifica di assoggettabilità di Piani e Programmi indicati dall'Allegato I alla Parte Seconda del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii..

Ciò considerato, si ritiene che la variante n. 1 al Piano degli Interventi del Comune di Domegge di Cadore, non debba essere sottoposta a procedura VAS, in quanto non determina effetti significativi sull'ambiente a condizione che in fase di attuazione vengano messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione previste dal RAP e vengano recepite le indicazioni, raccomandazioni e/o prescrizioni previste nei pareri delle Autorità Ambientali sopraccitate e nella Relazione Vinca.

#### VISTE

- La Direttiva 2001/42/CE
- La L.R. 11/2004 e s.m.i.
- L'art. 6 co. 3 del D.lgs 152/06 e ss.mm.ii.
- La DGR 791/2009
- La DGR 1646/2012
- La DGR 1717/2013

#### **TUTTO CIÒ CONSIDERATO ESPRIME IL PARERE DI NON ASSOGGETTARE ALLA PROCEDURA V.A.S.**

la Variante n. 1/2017 al Piano degli Interventi del Comune di Domegge di Cadore, in quanto non determina effetti significativi sull'ambiente, con le seguenti prescrizioni da ottemperarsi in sede di attuazione:

- devono essere messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione individuate dal Rapporto Ambientale e le indicazioni e/o prescrizioni previste nei pareri della Autorità Ambientali consultate;
- devono essere recepite le seguenti prescrizioni Vinca:
  - di mantenere invariata l'idoneità degli ambienti interessati rispetto alle specie segnalate ovvero di garantire una superficie di equivalente idoneità per le specie segnalate: *Cypridium calceolus*, *Vertigo angustior*, *Parnassius apollo*, *Euphydryas aurinia*, *Lopinga achine*, *Lacerta bilineata*, *Podarcis muralis*, *Hierophis viridiflavus*, *Coronella austriaca*, *Vipera ammodytes*, *Bonasa bonasia*, *Tetrao tetrax*, *Tetrao urogallus*, *Pernis apivorus*, *Aquila chrysaetos*, *Falco peregrinus*, *Crex crex*, *Bubo bubo*, *Picus canus*, *Dryocopus martius*, *Lanius collurio*, *Eptesicus serotinus*, *Musccardinus avellanarius*;
  - di utilizzare, qualora si provveda ad interventi di rinverdimento o di impianti di fasce arboree-arbustive, sementi o fiorume ecologicamente coerenti con l'ambiente di destinazione (anche di provenienza locale), evitando l'utilizzo di miscugli commerciali contenenti specie alloctone, e di eseguire l'impianto delle fasce arboree-arbustive con specie autoctone e coerenti con la serie vegetazionale locale;



- di impiegare sistemi di illuminazione in grado di attenuare la dispersione luminosa e la modulazione dell'intensità in funzione dell'orario e della fruizione degli spazi e altresì rispondenti ai seguenti criteri: flusso luminoso modulabile, bassa dispersione e con lampade a ridotto effetto attrattivo (con una componente spettrale dell'UV ridotta o nulla) in particolar modo nei confronti di lepidotteri, coleotteri, ditteri, emitteri, neurotteri, tricotteri, imenotteri e ortotteri;
- di verificare e documentare, per il tramite del Comune di Domegge di Cadore, il rispetto delle suddette prescrizioni e di darne adeguata informazione all'Autorità regionale per la valutazione di incidenza;

Infine raccomanda all'Autorità competente per l'approvazione del piano in argomento di provvedere, ai fini del perfezionamento dell'atto per la parte relativa alla valutazione di incidenza, di acquisire dal Proponente ovvero dall'Autorità Procedente la documentazione dichiarazione di non necessità di procedura della valutazione di incidenza di cui all'allegato E alla DGR 2299/2014 completa in ogni sua parte e firmata con firma elettronica qualificata o certificata o, qualora non fosse possibile, firmata in originale nel documento cartaceo dal dichiarante.

La valutazione effettuata riguarda esclusivamente gli impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale ai sensi del D.lgs 152/06 e ss.mm.ii.. Non vengono qui valutate le procedure urbanistiche legate agli interventi proposti.

Il Presidente  
della Commissione Regionale VAS  
(Direttore della Direzione Commissioni Valutazioni)  
Dott. Luigi Masia

Il presente parere è controfirmato anche dal Direttore dell'Unità Organizzativa Commissioni (VAS – VINCA – NUVV) quale responsabile del procedimento amministrativo

Il Direttore di UO  
Commissioni VAS VINCA NUVV  
Dott. Geol. Corrado Soccorso

Il presente parere si compone di 4 pagine