



PARERE MOTIVATO
n. 10 in data 11 GENNAIO 2016

Oggetto: **Comune di Albignasego (PD). Variante al Piano di Lottizzazione denominato "Giardini della Musica" Z.T.O. C2/39 in via Donizzetti/Toscanini. Verifica di Assoggettabilità.**

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

PREMESSO CHE

- la Legge Regione 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed i materia di paesaggio", con la quale la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- l'art. 6 co. 3 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale", concernente "procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC) e s.m.i, che all'art. 6 co 3° prevede che in caso di modifiche minori dei piani e dei che determino l'uso di piccole aree a livello locale, debba essere posta in essere la procedura di Verifica di Assoggettabilità di cui all'art. 12 del medesimo D.lgs;
- l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente a cui spetta l'adozione del provvedimento di Verifica di Assoggettabilità, nonché l'elaborazione del parere motivato di cui agli artt. 12 e 15 del D.lgs 4/2008, è ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del medesimo D.lgs la Commissione Regionale VAS già nominata con DGR 3262 del 24.10.06 e DGR n. 23 del 21.01.14;
- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 791 del 31 marzo 2009 con la quale sono state approvate le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante;
- con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione VAS per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV).
- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 1646 del 7 agosto 2012, con la quale si prende atto del parere VAS n. 84/12 per fornire linee di indirizzo applicative a seguito del c.d. Decreto Sviluppo;



- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 1717 del 3 ottobre 2013, con la quale si prende atto del parere VAS n. 73/13, ha fornito alcune linee di indirizzo applicativo a seguito della Sentenza della Corte Costituzionale n. 58/2013;
- La Commissione VAS si è riunita in data 11 gennaio 2016 come da nota di convocazione in data 30 dicembre 2015 ns. prot. gen. 531790/71.03.

ESAMINATO il Rapporto Ambientale trasmesso dal Comune di Albignasego con nota prot. n.39314 del 11/12/2013, acquisita al protocollo regionale al n. 554378 del 17/12/2013, con la quale ha fatto pervenire anche la richiesta di Verifica di Assoggettabilità della variante al Piano di Lottizzazione denominato "Giardini della Musica" Z.T.O. C2/39 in via Donizzetti/Toscanini Comune di Albignasego.

CONSIDERATO che da una verifica della documentazione presentata, non risultavano trasmessi tutti gli atti relativi al procedimento amministrativo, per cui, per completare l'istruttoria e quindi sottoporre il tutto alla Commissione per l'espressione del parere di compatibilità ambientale, la Sezione Coordinamento Commissioni (Vas-Vinca-Nuvv), chiedeva, con nota prot n.560547 del 20/12/2013, un'integrazione di quanto addotto.

CONSIDERATO che a seguito delle integrazioni richieste dalla Sezione Coordinamento Commissioni (Vas-Vinca-Nuvv), il Comune di Albignasego ha fatto pervenire con nota prot. n. 35446 del 30/10/2014 acquisita al prot. regionale n. 469364 del 06/11/2014 la seguente documentazione:

- Rapporto Ambientale Preliminare integrato;
- Elenco enti competenti in materia ambientale;
- Dichiarazione del Responsabile del 5 settore pianificazione e gestione del territorio del Comune prot. n. 35446 del 30/10/2014 attestante che la Deliberazione della Giunta Comunale verrà inviata in un secondo momento.

VISTA la nota del Comune di Albignasego, prot. n. 32146 del 17/09/2015 acquisita al prot. regionale n. 378591 del 22/09/2015, con la quale ha fatto pervenire Deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 28/08/2015 di approvazione della seconda variante al Piano di Lottizzazione denominato "Giardini della Musica" Z.T.O. C2/39 in via Donizzetti/Toscanini.

ESAMINATI i pareri pervenuti dai seguenti soggetti competenti in materia ambientale, che in sintesi si riportano:

- L'Azienda Ulss n. 16 con pec prot. n. 89159 del 26/10/2015 acquisita al prot. regionale n. 431685 del 26/10/2015, che di seguito si riporta:



PARERE FAVOREVOLE

a condizione che:

- a) Per eventuali piani interrati dei fabbricati siano valutate, progettate e realizzate tutte le necessarie opere al fine di evitare ogni possibile fenomeno di infiltrazione dalle strutture murarie ed allagamenti ai volumi realizzati sotto il piano stradale;
 - b) Siano prese in considerazione soluzioni per prevenire eventuali problematiche relative alle fonti d'inquinamento considerata l'ubicazione dell'intervento in prossimità della fascia di rispetto autostradale;
 - c) Nella progettazione della viabilità sia prevista la realizzazione di percorsi pedonali e piste ciclabili, garantendo i collegamenti tra la rete stradale esistente e i nuovi insediamenti;
 - d) Sia preservata la qualità paesaggistica degli spazi urbani, individuando apposite aree parcheggio per residenti e ospiti, e sia previsto un sistema del verde pubblico, individuando anche percorsi ombreggiati che favoriscano e promuovano l'attività fisica collegati con i percorsi pedonali e ciclabili;
 - e) In relazione alla edificabilità in progetto, siano previsti adeguati spazi delimitati da destinare ad area ecologica per la raccolta differenziata dei rifiuti. Tali aree siano posizionate in modo da favorire l'accesso ad ogni residente ed in posizione tale da non recare danno o molestia a terzi;
 - f) Sia eseguita la valutazione relativa all'impatto acustico, che dovrà dimostrare il rispetto dei limiti di zona;
 - g) Siano rispettati i requisiti di accessibilità, visitabilità ed adattabilità come prescritto dal D.M. n. 236/89, dalla L.13/89, dalla D.G.R.V. n. 509/2010 e dalla D.G.R.V. n. 1428/2011.
- L'Arpav Dipartimento di Padova con pec prot. n. 0108079 del 04/11/2015 acquisita al prot. regionale n. 446239 del 04/11/2015, che di seguito si riporta:

In riferimento alla vs. nota Prot. n. 386694 del 28/09/2015, esaminata la documentazione, si ritiene opportuno effettuare i seguenti rilievi:

- Inquinamento luminoso – la progettazione di dettaglio per il sistema di illuminazione per il rispetto della legge sull'inquinamento luminoso potrà essere approfondito in uno specifico progetto illuminotecnico, come previsto dalla stessa normativa
- Inquinamento acustico – è stata correttamente valutata che l'area è interessata dalla fascia di pertinenza relativa all'infrastruttura autostradale; si ricorda che qualora potessero esservi successive richieste di installazione di ulteriori barriere acustiche, il costo dell'intervento è previsto a carico della società che realizza la nuova espansione edilizia;
- In merito al riutilizzo di terre e rocce da scavo si evidenzia che dovranno essere rispettate le indicazioni fornite dalle circolari della Regione Veneto n.397711 del 23/09/2013 e n.127310 del 25/03/2014; per maggiori indicazioni si prega di far riferimento al link: <http://www.arpa.veneto.it/temi-ambientali/suolo/terre-e-rocce-da-scavo>.

VISTA la relazione istruttoria tecnica per la Valutazione di incidenza n. 275/2013 in data 18.12.2013, predisposta dal Settore Pianificazione Ambientale della Sezione Coordinamento Commissioni (VAS-VInCA-NUVV):

"RELAZIONE ISTRUTTORIA TECNICA N.275/2013 IN DATA 18.12.13:



Relazione Istruttoria Tecnica riguardante la VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' - Variante al Piano di Lottizzazione denominato "Giardini della Musica" - Z.T.O. C2/39, in via Donizetti/Toscanini in Comune di Albignasego (PD).

Il sottoscritto:

VISTA la nota, prot. com. n. 39314 del 11/12/2013 ricevuta ed acquisita dalla scrivente U.P. Coordinamento Commissioni (VAS-VINCA-NUVV) con prot. reg. n. 554378 del 17/12/2013 e riguardante la trasmissione della documentazione in esame da parte del Comune di Albignasego (PD);

VISTA la Direttiva 2009/147/CE "Uccelli", concernente la "conservazione degli uccelli selvatici";

VISTA la Direttiva 92/43/CEE "Habitat", relativa alla "conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche";

VISTO il D.P.R. n. 357/97, modificato con DPR 120/03, recante il regolamento di attuazione della Direttiva 92/43/CEE;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Ambiente del 03.04.2000 nel quale vengono elencati i siti di importanza comunitaria e le zone di protezione speciale;

VISTA la D.G.R. n. 1180 del 18.04.2006 ad oggetto "Rete ecologica europea Natura 2000. Aggiornamento banca dati";

VISTE la D.G.R. n. 2371 del 27.07.2006 ad oggetto: "Direttive 92/43/CEE e 79/409/CEE. D.P.R. 08.09.1997 n. 357. approvazione del documento relativo alle misure di conservazione per le zone di protezione speciale ai sensi delle Direttive 92/43/CEE e 79/409/CEE e del D.P.R. n. 357/97" e la Legge Regionale 5 gennaio 2007, n. 1, ad oggetto: "Piano Faunistico Venatorio Regionale (2007-2012) che recepisce le misure di conservazione approvate con la D.G.R. n. 2371/2006"

VISTA la D.G.R. n. 3173 del 10.10.2006 ad oggetto: "nuove disposizioni relative all'attuazione della Direttiva Comunitaria 92/43/CEE e D.P.R. 357/197. Guida metodologica per la Valutazione d'Incidenza. Procedure e modalità operative";

VISTA la D.G.R. n. 441 del 27.02.07 ad oggetto: "Rete Natura 2000. Zone di Protezione Speciale (Z.P.S.). Provvedimento in esecuzione sentenza Corte di Giustizia delle Comunità Europee del 20 marzo 2003, Causa C-378/01. Nuova definizione delle aree della Laguna di Venezia e del Delta del Po";

VISTO il Decreto del Ministro per l'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 184 del 17.10.2007 ad oggetto: "Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e a Zone di Protezione Speciale (ZPS)";

VISTA la D.G.R. n. 4059 del 11.12.07 ad oggetto: "Rete ecologica europea Natura 2000. Istituzione di nuove Zone di Protezione Speciale, individuazione di nuovi Siti di Importanza Comunitaria e modifiche ai siti esistenti in ottemperanza degli obblighi derivanti dall'applicazione delle direttive 79/409/CEE e 92/43/CEE. Aggiornamento banca dati";

VISTE le circolari del Segretario Regionale all'Ambiente e Territorio, in qualità di Autorità competente per l'attuazione in Veneto della rete ecologica europea Natura 2000, prot. n. 491346/57.10 del 24.09.08 e 442167/57.00 del 27.08.08, relative alle procedure per l'esame dello studio per la Valutazione di Incidenza di piani, progetti e interventi (art. 5 D.P.R. 357/97; D.G.R. 3173/2006);

VISTA la D.G.R. n. 220 del 01/03/2011 ad oggetto: "Rete ecologica europea Natura 2000. Individuazione dei nuovi Siti di Importanza Comunitaria a mare in ottemperanza agli obblighi derivanti dall'applicazione delle direttive 2009/147/CE e 92/43/CEE. Aggiornamento banca dati";

ESAMINATO lo screening VAS del Piano Urbanistico Attuativo denominato "Giardini della Musica" - Z.T.O. C2/39;

PRESO ATTO che, secondo quanto dichiarato a pagina 11 dello screening VAS esaminato, (...) *"l'area interessata dall'intero Piano di Lottizzazione è situata in località Carpanedo del comune di Albignasego ed identificata nel Piano regolatore Generale vigente, alla tavolozza di zonizzazione 13.3g - "Zona significativa Carpanedo" come area C2/39 residenziale di espansione"* (...);

PRESO ATTO che, secondo quanto dichiarato a pagina 14 dello screening VAS esaminato, (...) *"non sono presenti all'interno del perimetro di progetto essenze arboree ad alto fusto. E' presente un piccolo*



boschetto nella zona nord ai confini con l'autostrada A13, ma questa porzione non viene interessata dal progetto" (...);

PRESO ATTO che, secondo quanto dichiarato a pagina 16 dello screening VAS esaminato, (...) "il perimetro dell'ambito di intervento della Variante al Piano Urbanistico Attuativo vigente rimane confermato salvo inglobare un lotto di completamento (Z.T.O. C1/64) di circa 500 mq posto sull'angolo Sud-Ovest" (...), inoltre (...) "il perimetro così risultante non varia più del 10 % del suo sviluppo originale e porta la superficie territoriale inclusa a mq 30.900" (...);

PRESO ATTO che l'area di intervento è ESTERNA ai siti della rete Natura 2000 e non si riconoscono interferenze tra le attività previste e gli habitat e le specie di interesse comunitario in essi presenti;

PRESO ATTO che il Piano non interferisce con habitat, habitat di specie e specie riconosciuti nei siti della rete Natura 2000 del Veneto;

CONSIDERATO che per l'istanza in esame è possibile riconoscere la sussistenza della fattispecie di esclusione riportata al paragrafo 3, lettera B, punto VI, dell'allegato A alla D.G.R. 3173/2006 ovvero sia "piani, progetti e interventi per i quali non risultano possibili effetti significativi negativi sui siti della rete Natura 2000";

PRESO ATTO di quanto dichiarato nello screening VAS del Piano Urbanistico Attuativo denominato "Giardini della Musica" - Z.T.O. C2/39;

DICHIARA

che per l'istanza in oggetto si riconosce la sussistenza della fattispecie di esclusione dalla procedura per la Valutazione di Incidenza riportata al paragrafo 3, lettera B, punto VI, dell'allegato A alla D.G.R. 3173/06."

OSSERVAZIONI

Il Comune di Albignasego con nota pec prot. n. 36729 del 20/10/2015 acquisita al prot. regionale n. 424221 del 21/10/2015, ha fatto pervenire dichiarazione del responsabile del procedimento attestante che entro i termini non sono pervenute osservazioni.

ESAMINATI gli atti, comprensivi del RAP e della Valutazione di Incidenza Ambientale n.275/2013 del 18.12.2013.

VISTA la relazione istruttoria tecnica predisposta dalla Sezione Coordinamento Commissioni - VAS-VInCA-NUVV -, in data 11 gennaio 2016, che evidenzia come la Variante al Piano di Lottizzazione denominato "Giardini della Musica" Z.T.O. C2/39 in via Donizzetti/Toscanini del Comune di Albignasego non debba essere sottoposto a procedura VAS, in quanto non determina effetti significativi sull'ambiente e che propone che in fase di attuazione dovranno essere messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione previste dal RAP e recepite le indicazioni e/o prescrizioni previste nei pareri delle Autorità Ambientali, sopra riportati.

VISTE

- La Direttiva 2001/42/CE
- La L.R. 11/2004 e s.m.i.
- L'art. 6 co. 3 del D.lgs 152/06
- La DGR 791/2009
- La DGR 1646/2012
- La DGR 1717/2013



**TUTTO CIÒ CONSIDERATO
ESPRIME IL PARERE DI NON ASSOGGETTARE
ALLA PROCEDURA V.A.S.**

la Variante al Piano di Lottizzazione denominato "Giardini della Musica" Z.T.O. C2/39 in via Donizzetti/Toscanini del Comune di Albignasego, in quanto non determina effetti significativi sull'ambiente con le seguenti prescrizioni da ottemperarsi in sede di attuazione:

- dovranno essere messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione previste dal RAP;
- dovranno essere recepite le indicazioni e/o prescrizioni previste nei pareri delle Autorità Ambientali sopra riportati: Azienda Ulss n. 16 e dell'Arpav Dipartimento di Padova.

Il Presidente
della Commissione Regionale VAS
(Direttore del Dipartimento Territorio)

Arch. Vincenzo Fabris

Il presente parere è controfirmato anche dal Direttore della Sezione
Coordinamento Commissioni (VAS – VINCA – NUVV) quale responsabile del procedimento amministrativo

Avv. Paola Noemi Furlanis

Il presente parere si compone di n. 6 pagine.