



**PARERE MOTIVATO**

**n. 37 del 26 febbraio 2014**

(odg fs del 26 Febbraio 2014)

**OGGETTO:** Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica "Porta della Città" di Nogarole Rocca. Variante al P.P.I.P. approvato con delibera di CC. n.25 del 14/04/2010 Comune di Nogarole Rocca (VR) - Verifica di Assoggettabilità.

**L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS  
D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE**

- VISTA** la Legge Regione 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed i materia di paesaggio", con la quale la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- VISTO** il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" e ss.mm.ii.;
- VISTO** l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente cui spetta l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità nonché l'elaborazione del parere motivato di cui rispettivamente agli articoli 12 e 15 del Codice Ambiente, identificandola nella Commissione Regionale VAS, già nominata con DGR 23 del 21.01.2014;
- VISTA** la DGR n. 791 del 31 marzo 2009 con la quale sono state approvati le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante.
- ATTESO** che con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione VAS per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV).
- ESAMINATA** la documentazione trasmessa dal comune di Nogarole Rocca con nota prot n. 8023 del 13/12/2013 acquisita al protocollo regionale al n. 568717 del 30/12/2013, con la quale ha fatto pervenire la seguente documentazione relativa alla richiesta di Verifica di Assoggettabilità per il Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica denominato "Porta della Città" Comune di Nogarole Rocca
- Elenco Autorità competenti in materia Ambientale;
  - Rapporto Ambientale Preliminare;
  - Deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 02/10/2013;
  - Decreto del Sindaco n. 2 del 15/06/2009;
  - Dichiarazione non necessità Vinca;
  - Supporto informatico;
  - Tavola progetto verde asse centrale sud;
  - Tavola piano particolareggiato progetto urbanistico;



- Tavola planimetria generale verde;
- Tavola impianto videosorveglianza;
- Tavola rete illuminazione pubblica;
- Tavola rete telefonica;
- Tavola rete distribuzione energia elettrica;
- Tavola sezione stradale;
- Tavola rete distribuzione gas metano;
- Tavola particolari costruttivi fognatura nera S2;
- Tavola particolari costruttivi fognatura nera S1;
- Tavola particolari costruttivi fognatura nera e acquedotto;
- Tavola particolari costruttivi fognatura acque meteoriche;
- Tavola stato attuale doc fotografica;
- Tavola rilievo piano altimetrico;
- NTA di PRG vigente;
- Tavola adeguamento ambito intervento;
- Visure catastali;
- Tavola inquadramento catastale;
- Tavola estratto PRG;
- Tavola inquadramento territoriale;
- NTA di progetto;
- Tavola dimensionamento standard urbanistici;
- Tavola standard urbanistici;
- Tavola dimensionamento perimetri;
- Tavola rete fognatura bianca planimetria generale;
- Tavola rete fognatura bianca planimetria generale;
- Tavola rete distribuzione acqua potabile;
- Tavola rete fognatura nera;
- Tavola progetto del verde;
- Relazione idraulica;
- Schede pozzetti;
- Risultati indagini geologiche;
- Relazione geologico geotecnica;
- Computo metrico;
- Computo metrico;
- Computo metrico;
- Preventivo sommario;
- Relazione tecnica illustrativa;
- Tavola profili longitudinali.

**CONSIDERATO** che in data 23/01/2014 si è svolto un incontro di chiarimento e precisazione tra il Comune e gli uffici della Sezione Coordinamento Commissioni.

**VISTA** la documentazione integrativa trasmessa dal Comune di Nogarole Rocca con nota prot. 561 del 29/01/2014 acquisita al prot regionale n. 55317 del 06/02/2014 e con nota prot n. 1171 del 21/02/2014 acquisita al prot regionale n. 95725 del 04/03/2014 con cui ha fatto pervenire controdeduzioni alle osservazioni della Provincia di Verona relative al piano.

**ESAMINATI** gli atti dove risulta che la variante in oggetto ha già ottenuto parere favorevole di compatibilità ambientale in data 27 marzo 2009 dalla Commissione V.I.A. della Provincia



di Verona e rappresenta il recepimento della prescrizione espressa approvata con D.G.P. n. 81 in data 7 maggio 2009

**TUTTO CIÒ CONSIDERATO  
LA COMMISSIONE REGIONALE VAS**

ritiene che la valutazione del Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica "Porta della Città" di Nogarole Rocca, variante al P.P.I.P. approvato con delibera di CC. n. 25 del 14/04/2010, sia conclusa in sede di procedura di VIA atteso che la sostanziale identità tra il PUA in Verifica ed il progetto approvato (esclusa l'attuazione di una prescrizione VIA) fa sì che trovi applicazione il principio di divieto di duplicazione delle valutazioni anche ai sensi dell'art. 11 comma 4 del D.Lgs. 3 Aprile 2006 n.152 che sancisce che la VAS viene effettuata ai vari livelli istituzionali tenendo conto dell'esigenza di razionalizzare i procedimenti ed evitare duplicazioni nelle valutazioni.

*Il Presidente*  
*della Commissione Regionale VAS*  
(Direttore del Dipartimento Territorio)

Arch. Vincenzo Fabris

*Il Direttore della Sezione Coordinamento*  
*Commissioni (VAS – VINCA – NUUV)*

Avv. Paola Noemi Furlanis

*Il presente Parere si compone di 2 pagine*