



**PARERE MOTIVATO**  
**n. 111 del 12 maggio 2014**

**OGGETTO:** Comune di VENEZIA. Piano di Recupero "EX PILSEN" - VENEZIA -  
Verifica di Assoggettabilità.

**L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS**  
**D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE**

- VISTA** la Legge Regione 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed i materia di paesaggio", con la quale la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- VISTO** il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" e ss.mm.ii.;
- VISTO** l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente cui spetta l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità nonché l'elaborazione del parere motivato di cui rispettivamente agli articoli 12 e 15 del Codice Ambiente, identificandola nella Commissione Regionale VAS, già nominata con DGR 3262/2006;
- VISTA** la DGR n. 791 del 31 marzo 2009 con la quale sono state approvati le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante.
- ATTESO** che con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione VAS per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV).
- ESAMINATA** la documentazione trasmessa dal Comune di Venezia con nota prot. n. PG/2014/0096754 del 05/03/2014, acquisita al protocollo regionale al n. 98103 del 05/03/2014;
- CONSIDERATO** che con nota prot n. 102054 del 07/03/2014 la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA- NUVV) ha inviato richiesta di pareri ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale:

- ✓ Arpav Dipartimento di Venezia
- ✓ Magistrato alle Acque



- ✓ Azienda Ulss n. 12 Veneziana
- ✓ Provincia di Venezia – settore politiche ambientali
- ✓ Sezione Tutela Ambiente
- ✓ Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto
- ✓ Ministero Beni Culturali e Paesaggistici Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto
- ✓ Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggistici di Venezia e Laguna

La Sezione Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA- NUVV) con nota prot n. 102227 del 07/03/2014 ha inviato richiesta di osservazioni al Comune.

#### **OSSERVAZIONI**

Il Comune di Venezia con nota prot. n. PG/2014/0111696 del 14/03/2014 acquisita al prot. regionale n. 113759 del 14/03/2014 ha fatto pervenire dichiarazione attestante che nel periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni.

**ESAMINATI** i pareri pervenuti dai seguenti soggetti competenti in materia ambientale:

- L'Arpav Dipartimento di Venezia con nota prot n. 34481 del 03/04/2014 acquisita al prot regionale n. 166500 del 15/04/2014 ha fatto pervenire parere.
- L'Azienda Ulss n. 12 con nota prot n. 00220033 del 08/04/2014 acquisita al prot regionale n. 155357 del 09/04/2014 ha fatto pervenire parere.
- La direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto con nota prot n. 0006613 del 18/04/2014 acquisita al prot regionale n. 195072 del 06/05/2014 ha fatto pervenire parere.

**VISTA** la relazione istruttoria tecnica predisposta della Sezione Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUVV, da cui risulta che a seguito delle analisi e della valutazione degli effetti, e preso atto dei contenuti dei pareri formulati dalle competenti Autorità Ambientali, si può ritenere che l'attuazione del "Piano di Recupero Ex-Pilsen" (Venezia), non sia da assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica;

**VISTA** l'istruttoria tecnica per la Valutazione di Incidenza, con la quale dichiara la non necessità di procedura di valutazione di incidenza, si prende atto della sussistenza della fattispecie di esclusione riportata al paragrafo 3, lettera B, punto VI, dell'allegato A alla D.G.R. 3173/06.

**TUTTO CIÒ' CONSIDERATO  
ESPRIME IL PARERE DI NON ASSOGGETTARE  
ALLA PROCEDURA V.A.S.**



Il "Piano di Recupero denominato "Ex Pilsen" in quanto non determina effetti negativi significativi sull'ambiente e a condizione che:

- vengano messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione individuate dal RAP;
- vengano recepite le indicazioni e/o prescrizioni previste nei pareri dell'ARPAV di Venezia, dell'ULSS n. 12 Veneziana e della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto, citati nelle premesse.

*Il Presidente*  
*della Commissione Regionale VAS*  
(Direttore del Dipartimento Territorio)

Arch. Vincenzo Fabris

*Il Direttore della Sezione Coordinamento*  
*Commissioni (VAS – VINCA – NUVV)*

Avv. Paola Noemi Furlanis

Il presente parere si compone di 3 pagine