



PARERE MOTIVATO
n. 33 del 12 Febbraio 2019

OGGETTO: Verifica di Assoggettabilità al Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata dell'area per parchi attrezzati ed aree attrezzate per il gioco e lo sport "SC di Via Primavera. Comune di Concordia Sagittaria (VE).

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

PREMESSO CHE

- con la Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed in materia di paesaggio", la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- l'art. 6 comma 3 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale", concernente "procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC) e s.m.i, prevede che in caso di modifiche minori di piani e programmi che determinino l'uso di piccole aree a livello locale, debba essere posta in essere la procedura di Verifica di Assoggettabilità di cui all'art. 12 del medesimo Decreto;
- l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente a cui spetta l'adozione del provvedimento di Verifica di Assoggettabilità, nonché l'elaborazione del parere motivato di cui agli artt. 12 e 15 del D.lgs 152/2006, stabilisce che sia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del medesimo Decreto, la Commissione Regionale per la VAS, nominata con DGR 1222 del 26.07.16;
- con Deliberazione n. 791 del 31 marzo 2009 la Giunta Regionale ha approvato le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante;
- con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione Regionale VAS, per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Unità Organizzativa Commissioni VAS VincA NUVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi funzione svolta ora dalla Unità Organizzativa Commissioni VAS VincA NUVV);
- con Deliberazione n. 1646 del 7 agosto 2012 la Giunta Regionale ha preso atto del parere della Commissione VAS n. 84/12 che fornisce le linee di indirizzo applicative a seguito del c.d. Decreto Sviluppo;
- con Deliberazione n. 1717 del 3 ottobre 2013 la Giunta Regionale ha preso atto del parere della Commissione VAS n. 73/13 che ha fornito alcune linee di indirizzo applicativo a seguito della Sentenza della Corte Costituzionale n. 58/2013;



- La Commissione VAS si è riunita in data 12 Febbraio 2019 come da nota di convocazione in data 11 Febbraio 2019 prot. n.57486;

ESAMINATA la documentazione trasmessa dal Comune di Concordia Sagittaria con nota pec acquisita al protocollo regionale al n.489798 del 30.11.2018, relativa alla richiesta di Verifica di Assoggettabilità per il Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata dell'area per parchi attrezzati ed aree attrezzate per il gioco e lo sport "SC di Via Primavera;

PRESO ATTO CHE sono pervenuti i seguenti pareri da parte dei soggetti competenti in materia ambientale:

- Parere n. 27587 del 20.12.18 assunto al prot. reg. al n. 526921 del 27.12.18 del Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l' Area Metropolitana di Venezia e le Province di Belluno, Padova e Treviso;
- Parere n.195 del 15.01.19 assunto al prot. reg. al n. 17103 del 15.01.19 del Distretto delle Alpi Orientali;
- Parere n. 5361 del 17.01.19 assunto al prot. reg. al n. 20471 del 17.01.19 di ARPAV;
- Parere n. 4044 del 18.01.19 assunto al prot. reg. al n. 27514 del 23.01.19 della Città Metropolitana di Venezia,

pubblicati e scaricabili al seguente indirizzo internet <http://www.regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv/pareri-motivati>;

ESAMINATI gli atti, comprensivi del RAP, della Valutazione di Incidenza Ambientale n. 281/2018 pubblicata al seguente indirizzo internet: <http://www.regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv/pareri-motivati>;

CONSIDERATO CHE l'istanza riguarda il Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata dell'area per parchi attrezzati ed aree attrezzate per il gioco e lo sport "SC di via Primavera" in Comune di Concordia Sagittaria.

L'intervento in oggetto ha come finalità la realizzazione di un impianto sportivo destinato alle competizioni sportive di motocross di terza categoria.

Al riguardo va evidenziato che l'associazione sportiva Julia Races ha sottoscritto con il comune di Concordia Sagittaria un protocollo d'intesa finalizzato al reperimento di uno spazio adeguato alla realizzazione di un impianto sportivo ove organizzare manifestazioni agonistiche e dove poter allenarsi ed esercitarsi. Il Comune ha individuato un'area adatta alle finalità sopra indicate, di complessivi 35.250 mq. dando la propria disponibilità a cedere in concessione tale area.

Nello specifico, l'impianto sportivo in esame ospiterà competizioni di motocross, in modo continuativo, anche per allenamenti ed esercitazioni, per l'avviamento alla pratica sportiva specifica, per escursioni sul territorio, come scuola piloti per giovani, nonché per corsi educativi e teorici per l'educazione stradale.

Nell'ambito oggetto di trasformazione è previsto l'adeguamento e/o integrazione delle opere di urbanizzazione, nonché, la realizzazione delle opere di mitigazione acustica e mascheramento paesaggistico dell'ambito.

Nel RAP sono state analizzate le matrici ambientali e proposta una valutazione dei possibili effetti generati dall'intervento sulle diverse componenti considerate. Tuttavia, si evidenzia che l'analisi prodotta, per alcune matrici ambientali, non risulta sviluppata in maniera esaustiva così come evidenziato, tra l'altro, anche nei pareri resi dalle Autorità ambientali consultate.

VISTA la relazione istruttoria predisposta dall'Unità Organizzativa dall'Unità Organizzativa Commissioni VAS Vinca NUVV, in data 12 Febbraio 2019 dalla quale emerge che il "Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata dell'area per parchi attrezzati ed aree attrezzate per il



gioco e lo sport "SC di Via Primavera" in Comune di Concordia Sagittaria, non ritenendo possibile escludere effetti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale, che propone, tenuto conto dei nuovi livelli di rumore potenzialmente generati dall'impianto sportivo, di integrare la documentazione in atti con un "Documento previsionale di impatto acustico" redatto in conformità a quanto evidenziato nel parere di ARPAV n. 5361 del 17/01/2019 e successivamente di acquisire un nuovo parere ARPAV su tale documento;

VISTE

- La Direttiva 2001/42/CE
- La L.R. 11/2004 e s.m.i.
- L'art. 6 co. 3 del D.lgs 152/06 e ss.mm.ii.
- La DGR 791/2009
- La DGR 1646/2012
- La DGR 1717/2013

**TUTTO CIÒ CONSIDERATO
LA COMMISSIONE REGIONALE V.A.S.
RITIENE CHE**

Il Rapporto Ambientale Preliminare riguardante il Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata dell'area per parchi attrezzati ed aree attrezzate per il gioco e lo sport "SC di Via Primavera debba essere integrato con un "Documento previsionale di impatto acustico" redatto in conformità a quanto evidenziato nel parere di ARPAV n. 5361 del 17/01/2019. Le proprie valutazioni saranno subordinate al nuovo parere di ARPAV derivante dall'analisi del Documento in parola.

Da ultimo si sottolinea che, in conformità a quanto previsto dal D. Lgs 152/06 parte seconda e ss.mm.ii. e in particolare dagli artt. 4, 5 e 6, la valutazione effettuata ha la finalità di assicurare che l'attuazione del piano/programma, sia compatibile con le condizioni per lo sviluppo sostenibile, nel rispetto della capacità rigenerativa degli ecosistemi e delle risorse, della salvaguardia della biodiversità e del patrimonio culturale, nell'ottica di un'equa distribuzione dei vantaggi connessi all'attività economica.

La valutazione non attiene a questioni afferenti la procedura urbanistica espletata.

Il Presidente
della Commissione Regionale VAS
(Direttore della Direzione Commissioni Valutazioni)
Dott. Luigi Masia

Il presente parere è controfirmato anche dal Direttore dell'Unità Organizzativa Commissioni (VAS - VINCA - NUVV) quale responsabile del procedimento amministrativo

Il Direttore di UO
Commissioni VAS Vinca NUVV
Dott. Geol. Corrado Soccorso

Il presente parere si compone di 4 pagine