



PARERE MOTIVATO
n. 84 del 16 aprile 2014

OGGETTO: Piano Urbanistico Attuativo "Pontedera"
Comune di Verona (VR).
Verifica di Assoggettabilità.

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS
D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE

- VISTA** la Legge Regione 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed i materia di paesaggio", con la quale la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- VISTO** il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" e ss.mm.ii.;
- VISTO** l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente cui spetta l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità nonché l'elaborazione del parere motivato di cui rispettivamente agli articoli 12 e 15 del Codice Ambiente, identificandola nella Commissione Regionale VAS, individuata con DGR 23 del 21.01.2014;
- VISTA** la DGR n. 791 del 31 marzo 2009 con la quale sono state approvati le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante.
- ATTESO** che con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione VAS per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Sezione Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi (ora Sezione Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUVV).
- ESAMINATA** la documentazione trasmessa dalla ditta proponente con nota acquisita al protocollo regionale al n. 59164 del 10/02/2014:
- elenco delle Autorità competenti in materia Ambientale;
 - Rapporto Ambientale Preliminare.
- CONSIDERATO** che con nota prot. n. 65445 del 13.02.2014 la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA- NUVV) ha inviato richiesta di pareri ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale:
- Comune di Verona
 - Consorzio di Bonifica Alta Pianura Veneta
 - Provincia di Verona
 - Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto
 - Ministero Beni Culturali e Paesaggistici Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto



- Soprintendenza Beni architettonici e paesaggistici per le province di Verona, Rovigo e Vicenza

A seguito di una preliminare istruttoria tecnica la Sezione Coordinamento Commissioni ha aggiunto d'ufficio, quale soggetto competente in materia ambientale da consultare la Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto, la Soprintendenza Beni architettonici e paesaggistici per le province di Verona Rovigo e Vicenza, la Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto e la Provincia di Verona.

VISTA la nota prot. n. 350790 del 19.12.2013 del Comune di Verona dalla quale si evince che il PUA denominato "Pontedera" è stato adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 406 del 04.12.2013.

ESAMINATI i pareri inviati dai soggetti competenti in materia ambientale:

- prot. n. 4788 del 18.03.2014 della Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici del Veneto del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo.

CONSIDERATO che con nota prot. n. 50448 del 20.02.2014 del Comune di Verona (VE) il responsabile del procedimento ha attestato che a seguito dell'avvenuto deposito e pubblicazione non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni, entro il termine del 25.01.2014.

VISTA la relazione istruttoria tecnica predisposta dal Dipartimento del Territorio Sezione Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUVV.

VISTA la relazione istruttoria tecnica svolta per la Valutazione d'Incidenza in ordine alla documentazione trasmessa, che ha riconosciuto la sussistenza della fattispecie di esclusione della procedura per la Valutazione di Incidenza riportata al paragrafo 3, lettera B, punto VI, dell'allegato A alla D.G.R. 3173/06.

TUTTO CIÒ CONSIDERATO

LA COMMISSIONE REGIONALE VAS ESPRIME IL PARERE DI

NON ASSOGGETTARE ALLA PROCEDURA V.A.S.

il Piano Urbanistico Attuativo denominato "Pontedera" da realizzarsi nel Comune di Verona (VR), in quanto, con la realizzazione di tutte le misure di mitigazione/compensazione individuate, ritiene che possano essere esclusi potenziali effetti significativi sull'ambiente, a condizione che nelle NTA sia inserita una disposizione che preveda la verifica dell'inesistenza di effetti negativi sulla falda in caso di realizzazione di piani interrati e seminterrati.

Il Presidente
della Commissione Regionale VAS
(Direttore del Dipartimento Territorio)

Arch. Vincenzo Fabris

Il Direttore della Sezione Coordinamento
Commissioni (VAS – VINCA – NUVV)

Avv. Paola Noemi Furlanis

Il presente Parere si compone di 2 pagine