



PARERE MOTIVATO
n. 107 del 4 agosto 2015

OGGETTO: Comune di Valeggio sul Mincio (VR). Sportello Unico Attività Produttive SUAP - ampliamento di un'attività turistica a campeggio in variante al PAT -. Verifica di Assoggettabilità

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

PREMESSO CHE

- la Legge Regione 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed i materia di paesaggio", con la quale la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- l'art. 6 co. 3 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale", concernente "procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC) e s.m.i, che all'art. 6 co 3° prevede che in caso di modifiche minori dei piani e dei che determino l'uso di piccole aree a livello locale, debba essere posta in essere la procedura di Verifica di Assoggettabilità di cui all'art. 12 del medesimo D.lgs;
- l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente a cui spetta l'adozione del provvedimento di Verifica di Assoggettabilità, nonché l'elaborazione del parere motivato di cui agli artt. 12 e 15 del D.lgs 4/2008, è ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del medesimo D.lgs la Commissione Regionale VAS già nominata con DGR n. 23 del 21.01.14
- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 791 del 31 marzo 2009 con la quale sono state approvate le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante;
- con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione VAS per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV).
- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 1646 del 7 agosto 2012, con la quale si prende atto del parere VAS n. 84/12 per fornire linee di indirizzo applicative a seguito del c.d. Decreto Sviluppo;
- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 1717 del 3 ottobre 2013, con la quale si prende atto del parere VAS n. 73/13, ha fornito alcune linee di indirizzo applicativo a seguito della Sentenza della Corte Costituzionale n. 58/2013;
- La Commissione VAS si è riunita in data 4 agosto 2015, come da nota di convocazione in data 31.07.15 – prot. gen. 314826/71.03



ESAMINATA la documentazione trasmessa dal Comune di Valeggio sul Mincio (VR), con nota prot n. 9200 del 21/05/2015, acquisita al protocollo regionale al n. 214447 del 26/05/2015, relativa alla richiesta di Verifica di Assoggettabilità per l'ampliamento di un'attività turistica a campeggio in variante al PAT in Salionze di Valeggio sul Mincio (VR) - Nuovo procedimento.

CONSIDERATO che con nota prot. n. 240473 in data 10 giugno 2015, la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA- NUVV) ha inviato richiesta di pareri ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale:

- ✓ Arpav di Verona
- ✓ Provincia di Verona
- ✓ Ulss n. 22
- ✓ Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto
- ✓ Ministero Beni Culturali e Paesaggistici Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto
- ✓ Soprintendenza Beni architettonici e paesaggistici per le province di Verona, Rovigo e Vicenza
- ✓ Autorità di Bacino del Fiume Po'
- ✓ Ente Parco del Mincio
- ✓ Provincia di Mantova
- ✓ Regione Lombardia
- ✓ Comune di Monzambano
- ✓ Comune di Ponti sul Mincio
- ✓ Comune di Castelnuovo del Garda
- ✓ Comune di Peschiera del Garda

ESAMINATA la documentazione integrativa, comprensiva della Delibera di C.C. n. 25 del 16.04.15 "di annullamento in autotutela della Delibera di C.C. n. 58 del 06.08.14" e dei verbali delle Conferenze dei Servizi Istruttoria e decisoria del 31.01.14 e 16.05.14 e scheda VTR n. 46 del 19.09.13, pervenuta dal Comune di Valeggio sul Mincio (VR), con pec prot. n. 10250 del 06/06/2015 acquisita al prot. regionale n. 251323 del 17/06/2015.

ESAMINATI i pareri pervenuti dai seguenti soggetti competenti in materia ambientale, che in sintesi si riportano:

- Con nota n.38380 del 13.07.15, acquisita al prot. reg. al n.288459 del 13.07.15, l'ULSS 22 ha fatto pervenire parere, riconfermando quanto già comunicato con nota n. 9896/SISP del 19.02.15 nella quale si evidenziavano possibili problematiche inerenti alla tutela della salute pubblica.
- Con nota n. 8658 del 13.07.15, assunta al prot. reg. al n.290372 del 14.07.15, il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo – Direzione Generale Archeologica Soprintendenza Archeologia del Veneto – Nucleo Operativo di Verona, ha fatto pervenire il proprio parere, da cui risulta che al fine di evitare e di ridurre gli impatti negativi del progetto, sul patrimonio archeologico, si ritiene che gli interventi comportanti opere di scavo e/o risistemazione del terreno siano realizzati con assistenza archeologica.
- Con nota n. 7967 del 29.07.15, assunta al prot. reg. al n. 314238 del 30.07.15, il Segretariato Regionale per il Veneto ha fatto pervenire il proprio parere, riconfermando quanto riportato nel parere succitato della Soprintendenza archeologica e ritenendo non necessario l'assoggettamento a VAS sulla base anche del parere della SBEAP di Verona, Rovigo e Vicenza.



VISTA la relazione istruttoria dell'ufficio preposto (VINCA), relativa alla Valutazione d'Incidenza, si riconosce la sussistenza della fattispecie di esclusione dalla procedura per la Valutazione di Incidenza riportata al paragrafo 3, lettera B, punto VI, dell'allegato A alla D.G.R. 3173/06.

VISTA la relazione istruttoria tecnica, predisposta della Sezione Coordinamento Commissioni (VAS-VINCA-NUVV), da cui risulta che, esaminati gli atti trasmessi dal Comune di Valeggio sul Mincio (VR), considera la valutazione effettuata riguardante esclusivamente gli impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale ai sensi del D.lgs 152/06 e s.m.i., ritenendo non di pertinenza valutare le procedure urbanistiche legate agli interventi proposti.

Tutto ciò considerato ritiene che, lo Sportello Unico Attività Produttive SUAP - ampliamento di un'attività turistica a campeggio in variante al PAT-, non debba essere sottoposto a procedura di Valutazione Ambientale Strategica, in quanto non determina effetti negativi significativi sull'ambiente.

Dovranno, comunque, essere messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione individuate dal Rapporto Ambientale Preliminare (RAP comprensivo delle integrazioni datate Maggio 2015) nonché le indicazioni riportate nei pareri, sopra richiamati, delle Autorità Ambientali: ULSS 22 e Segretariato Regionale per il Veneto.

VISTE

- La Direttiva 2001/42/CE
- La L.R. 11/2004 e s.m.i.
- L'art. 6 co. 3 del D.lgs 152/06
- La DGR 791/2009
- La DGR 1646/2012
- La DGR 1717/2013

**TUTTO CIÒ' CONSIDERATO
ESPRIME IL PARERE DI NON ASSOGGETTARE
ALLA PROCEDURA V.A.S.**

lo Sportello Unico Attività Produttive SUAP - ampliamento di un'attività turistica a campeggio in variante al PAT del Comune di Valeggio sul Mincio (VR), in quanto non determina effetti negativi significativi sull'ambiente.

Dovranno, comunque, essere messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione individuate dal Rapporto Ambientale Preliminare (RAP comprensivo delle integrazioni datate Maggio 2015) nonché le indicazioni riportate nei pareri, sopra richiamati, delle Autorità Ambientali: ULSS 22 e Segretariato Regionale per il Veneto.

Il presente parere considera la valutazione effettuata riguardante esclusivamente gli impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale ai sensi del D.lgs 152/06 e s.m.i., ritenendo non di pertinenza valutare le procedure urbanistiche legate agli interventi proposti.

Il Presidente
della Commissione Regionale VAS
(Direttore del Dipartimento Territorio)

Arch. Vincenzo Fabris

Il Direttore della Sezione Coordinamento
Commissioni (VAS – VINCA – NUVV)

Avv. Paola Noemi Furlanis

Il presente parere si compone di 3 pagine.