



PARERE MOTIVATO
n. 117 del 21 Maggio 2014

OGGETTO: Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata denominato "Arcaro 3".
Comune di Campodoro (PD).
Verifica di Assoggettabilità.

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS
D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE

- VISTA** la Legge Regione 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed i materia di paesaggio", con la quale la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- VISTO** il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" e ss.mm.ii.;
- VISTO** l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente cui spetta l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità nonché l'elaborazione del parere motivato di cui rispettivamente agli articoli 12 e 15 del Codice Ambiente, identificandola nella Commissione Regionale VAS, già nominata con DGR 23 del 21.01.2014;
- VISTA** la DGR n. 791 del 31 marzo 2009 con la quale sono state approvati le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante.
- ATTESO** che con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione VAS per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Sezione Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi (ora Sezione Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUVV).
- ESAMINATA** la documentazione trasmessa dal Comune di Campodoro con PEC prot. n.5312 del 12/10/2013 acquisita al prot. regionale n.439268 del 14/10/2013, che ha fatto pervenire la seguente documentazione relativa alla richiesta di Verifica di Assoggettabilità del PUA denominato "ARCARO 3":
- Allegato 1 parere ulss
 - Allegato 2 concessione idraulica
 - Allegato 3 prontuario di mitigazione ambientale
 - Allegato A relazione tecnica
 - Allegato B convenzione
 - Allegato C norme tecniche di attuazione
 - Allegato D capitolato opere
 - Allegato E computo metrico delle opere



- Allegato F atti di proprietà e visure catastali
- Allegato G prove geotecniche
- Allegato H elaborati grafici:
- Tavola 01 inquadramento territoriale e urbanistico estratti PRG ortofoto estratto di mappa
- Tavola 02 stato di fatto documentazione fotografica
- Tavola 03 stato di fatto rilievo topografico con le coordinate dei punti di controno riferiti allo stato di fatto e calcolo analitico delle aree
- Tavola 04 stato di fatto sezioni altimetriche e quote del terreno
- Tavola 05 stato di progetto elementi progettuali dati stereometrici;
- Tavola 6 stato di progetto elementi progettuali sistemazione esterna lotti privati;
- Tavola 07 stato di progetto elementi progettuali unità minime intervento profili regolatori tipologie edilizie;
- Tavola 08 stato di progetto sezione stradale;
- Tavola 09 stato di progetto aree da cedere al comune;
- Tavola 10 stato di progetto impianti tecnologici acquedotto;
- Tavola 11 stato di progetto impianti tecnologici telecom;
- Tavola 12 stato di progetto impianti tecnologici gas;
- Tavola 13 stato di progetto impianti tecnologici enel;
- Tavola 14 stato di progetto impianti tecnologici illuminazione pubblica;
- Tavola 15 stato di progetto segnaletica stradale;
- Tavola 16 stato di progetto impianti tecnologici acque bianche nere

CONSIDERATO che da una verifica della documentazione presentata, non risultavano trasmessi tutti gli atti relativi al procedimento amministrativo, per cui, per completare l'istruttoria e quindi sottoporre il tutto alla Commissione per l'espressione del parere di compatibilità ambientale, la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS-VINCA-NUVV) chiedeva, con nota prot n. 454286 del 22/10/2013, un'integrazione di quanto addotto.

ESAMINATA la documentazione trasmessa dal Comune di Campodoro con nota prot. n. 1145 del 26/02/2014 acquisita al prot. regionale n. 123941 del 21/03/2014, che ha fatto pervenire:

- Elenco delle autorità competenti in materia ambientale che possono essere interessate agli impatti sull'ambiente dovuti all'attuazione del Piano;
- Rapporto Ambientale Preliminare,
- Dichiarazione di non necessità della procedura Vinca.

CONSIDERATO che con nota prot. n. 131546 del 27/03/2014 la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA- NUVV) ha inviato richiesta di pareri ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale:

- Provincia di Padova
- ULSS n. 15 Alta Padovana
- Arpav di Padova
- Consorzio di Bonifica Brenta
- Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto
- Ministero Beni Culturali e Paesaggistici Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto
- Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Venezia, Belluno, Padova e Treviso



A seguito di una preliminare istruttoria tecnica la Sezione Coordinamento Commissioni ha aggiunto d'ufficio, quale soggetto competente in materia ambientale da consultare la Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto, il Ministero Beni Culturali e Paesaggistici Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto la Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Venezia, Belluno, Padova e Treviso.

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 08/06/2013 per il Piano Urbanistico Attuativo denominato "Arcaro 3".

CONSIDERATO che il Comune di Campodoro con pec prot n. 0002714 del 10/05/2014 acquisita al prot. regionale n. 205498 del 13/05/2014 ha fatto pervenire dichiarazione del Responsabile del III° Settore attestante che entro i termini non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni.

ESAMINATI i pareri inviati dai soggetti competenti in materia ambientale:

- L'Arpav Padova con nota prot n. 0038306 del 14/04/2014 acquisita al prot regionale n. 171914 del 17/04/2014 ha fatto pervenire parere.
- L'Ulss n. 15 Alta Padovana con nota prot n. 0035526 del 15/04/2014 acquisita al prot regionale n. 170206 del 16/04/2014 ha fatto pervenire parere.
- Il Ministero Beni Culturali e Paesaggistici Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto con nota prot. n. 0007708 del 12/05/2014 acquisita al prot regionale n. 214685 del 19/05/2014 ha fatto pervenire parere.

VISTA la relazione istruttoria tecnica predisposta dal Dipartimento del Territorio Sezione Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUVV.

VISTA la relazione istruttoria tecnica svolta per la Valutazione d'Incidenza in ordine alla documentazione trasmessa, che ha riconosciuto la sussistenza della fattispecie di esclusione dalla procedura per la Valutazione di Incidenza riportata al paragrafo 3, lettera B, punto VI, dell'allegato A alla D.G.R. 3173/06.

TUTTO CIÒ CONSIDERATO

LA COMMISSIONE REGIONALE VAS ESPRIME IL PARERE DI NON ASSOGGETTARE ALLA PROCEDURA V.A.S.

il Piano Urbanistico Attuativo denominato "Arcaro 3" da realizzarsi nel Comune di Campodoro (PD), in quanto, con la realizzazione di tutte le misure di mitigazione/compensazione individuate, non determina effetti significativi sull'ambiente.

Il Presidente
della Commissione Regionale VAS
(Direttore del Dipartimento Territorio)

Arch. Vincenzo Fabris

Il Direttore della Sezione Coordinamento
Commissioni (VAS – VINCA – NUVV)

Avv. Paola Noemi Furlanis

Il presente Parere si compone di 3 pagine