



PARERE MOTIVATO

n. 210 del 23 ottobre 2014

OGGETTO: Verifica di Assoggettabilità inerente al PUA "Pegaso Village" in Comune di Verona (VR);

**L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS
D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE**

- VISTA** la Legge Regione 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed i materia di paesaggio", con la quale la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- VISTO** il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" e ss.mm.ii.
- VISTO** l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente cui spetta l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità nonché l'elaborazione del parere motivato di cui rispettivamente agli articoli 12 e 15 del Codice Ambiente, identificandola nella Commissione Regionale VAS, nominata con DGR 23 del 21 gennaio 2014;
- VISTA** la DGR n. 791 del 31 marzo 2009 con la quale sono state approvati le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante.
- ATTESO** che con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione VAS per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV).
- ESAMINATA** la documentazione trasmessa da Architer srl con pec del 01/08/2014, acquisita al protocollo regionale al n. 338395 del 07/08/2014, relativa alla richiesta di Verifica di Assoggettabilità per il Piano Urbanistico Attuativo denominato "Pegaso Village" nel Comune di Verona:
- Elenco Autorità competenti in materia Ambientale;
 - Rapporto Ambientale Preliminare.
- Le integrazioni trasmesse dallo Studio Architer, progettista della verifica di assoggettabilità, con pec prot. n. 422430, 422453 e 422454, 422476 del 08/10/2014.
- CONSIDERATO** che con nota prot n. 346962 del 14/08/2014 la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA- NUVV) ha inviato richiesta di pareri ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale:
- Comune di Verona
 - Provincia di Verona
 - Consorzio di Bonifica Veronese



- Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto
- Ministero Beni Culturali e Paesaggistici Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto
- Soprintendenza Beni architettonici e paesaggistici per le province di Verona, Rovigo e Vicenza
- Arpav Dipartimento di Verona
- Ulss n. 20

ESAMINATI i pareri inviati dai soggetti competenti in materia ambientale:

- Parere Arpav Verona con nota prot. n. 86243/2014 del 01/09/2014 acquisita al prot. regionale n. 366991 e n. 367075 del 02/09/2014;
- Parere del Comune di Verona con nota prot. n. 2014/245946 del 12/09/2014 acquisita al prot. regionale n. 385079 del 15/09/2014;
- Parere della Direzione Regionale per i beni Culturali e Paesaggistici del Veneto con nota prot. n. 0015258 del 17/09/2014 acquisita al prot. regionale n. 395039 del 22/09/2014;
- Parere dell'Azienda Ulss n. 20 di Verona con pec acquisita al prot. regionale n. 395694 del 23/09/2014;

CONSIDERATO che, anche a fronte della richiesta da parte della scrivente Direzione di trasmissione delle eventuali osservazioni (prot n. 346949 del 14/08/2014), il Comune di Verona con nota prot. n. 246941 del 15/09/2014 acquisita al prot. regionale n. 387017 del 16/09/2014 ha fatto pervenire dichiarazione attestante che non sono pervenute osservazioni.

VISTA la relazione istruttoria tecnica n.12 del 23/10/2014 predisposta dalla Sezione Coordinamento Commissioni Vas – Vinca – NuVV.

VISTA l'istruttoria tecnica per la Valutazione di Incidenza

TUTTO CIÒ CONSIDERATO

LA COMMISSIONE REGIONALE VAS

ESPRIME IL PARERE DI NON ASSOGGETTARE

ALLA PROCEDURA V.A.S.

Il PUA "Pegaso Village" in Comune di Verona (VR) con l'osservanza di quanto contenuto nei pareri degli enti pervenuti e sopra richiamati in quanto, anche con la realizzazione di tutte le misure di mitigazione individuate, la sua attuazione non determina effetti significativi sull'ambiente.

Il Presidente
della Commissione Regionale VAS
(Direttore del Dipartimento del Territorio)

Arch. Vincenzo Fabris

Il Direttore della Sezione Coordinamento
Commissioni (VAS – VINCA – NUVV)

Avv. Paola Noemi Furlanis

Il presente parere si compone di 2 pagine