



ALLEGATO "A" Dgr n.

del

pag. 1/1

4078

19 DIC. 2006

Q4 INIZIALE - ARTICOLAZIONE COMPLESSIVA DEI COSTI

| | | | |
|-------------------------------------|-----------------------------|------|---|
| COSTO TEORICO BASE | | €/mq | X |
| Coefficienti di moltiplicazione | Tipologia edilizia | | X |
| | Situazione geografica | | X |
| | Ampiezza del comune | | X |
| | Caratteristiche costruttive | | X |
| | Tipo di intervento | | = |
| TOTALE | | €/mq | + |
| Aggiornamento ISTAT* (%) | | €/mq | = |
| COSTO DI COSTRUZIONE | | €/mq | + |
| Costo dell'area o dell'immobile | | €/mq | + |
| Oneri di urbanizzazione | | €/mq | + |
| Oneri reali di progettazione | | €/mq | + |
| Spese generali | | €/mq | = |
| COSTO DELL'INTERVENTO | | €/mq | + |
| I.v.a.** | | €/mq | = |
| COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO | | €/mq | |

* Indici ISTAT di riferimento: gennaio 2001 - _____.

** Nel caso di realizzazione o recupero, da parte di enti pubblici, di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata destinati alla locazione permanente di cui alla legge regionale 2.04.1996, n. 10 o quella a canone convenzionato di cui alla legge regionale 9.09.1999, n. 42, ovvero, quella a canone concertato di cui alla legge 9.12.1998, n. 431.