



**PARERE MOTIVATO**  
**n. 26 del 4 Marzo 2015**  
(odg 11 del 04.03.2015)

**OGGETTO:** Variante Urbanistica tramite SUAP per la realizzazione in ampliamento di fabbricati esistenti all'interno del polo industriale denominato 3B S.p.A. Comune di Salgareda (TV).  
Verifica di Assoggettabilità.

**L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS  
D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE**

- VISTA** la Legge Regione 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed i materia di paesaggio", con la quale la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- VISTO** il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" e ss.mm.ii.;
- VISTO** l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente cui spetta l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità nonché l'elaborazione del parere motivato di cui rispettivamente agli articoli 12 e 15 del Codice Ambiente, identificandola nella Commissione Regionale VAS, già nominata con DGR 23 del 21.01.2014;
- VISTA** la DGR n. 791 del 31 marzo 2009 con la quale sono state approvati le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante.
- ATTESO** che con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione VAS per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Sezione Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi (ora Sezione Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUVV).
- ESAMINATA** la documentazione trasmessa dal Comune di Salgareda con nota prot. n. 10661 del 20.11.2014, acquisita al protocollo regionale al n. 503738 del 25.11.2014, che ha fatto pervenire la seguente documentazione relativa alla verifica di assoggettabilità della Variante Urbanistica tramite SUAP per la realizzazione in ampliamento di fabbricati esistenti all'interno del polo industriale denominato 3B S.p.A.:
- Elenco Autorità competenti in materia Ambientale;
  - Rapporto Ambientale Preliminare.



**CONSIDERATO** che da una verifica della documentazione presentata, non risultavano trasmessi tutti gli atti relativi al procedimento amministrativo, per cui, per completare l'istruttoria e quindi sottoporre il tutto alla Commissione per l'espressione del parere di compatibilità ambientale, la Sezione Coordinamento Commissioni (Vas-Vinca-Nuvv), chiedeva, con nota prot n. 523291 del 05.12.2014, un'integrazione di quanto addotto.

**CONSIDERATO** che a seguito delle integrazioni richieste dalla Sezione Coordinamento Commissioni (Vas-Vinca-Nuvv), il Comune di Salgareda tramite lo sportello SUAP, ha fatto pervenire con nota prot. n. 0074434 del 16.12.2014, acquisita al prot. regionale n. 538972 del 16.12.2014 le integrazioni tecnico amministrative del rapporto ambientale preliminare.

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. 554389 del 29.12.2014 la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA- NUVV) ha inviato richiesta di pareri ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale:

- Arpav
- Consorzio di Bonifica Veneto Orientale
- Consorzio di Bonifica Piave
- Azienda Unità Locale Socio Sanitaria n. 9
- Provincia di Treviso
- Autorità Regionale del Sile e della Pianura tra Piave e Livenza c/o Regione del Veneto Sezione - Difesa del Suolo
- Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto
- Ministero Beni Culturali e Paesaggistici – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto
- Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Venezia, Belluno, Padova e Treviso

A seguito di una preliminare istruttoria tecnica la Sezione Coordinamento Commissioni ha aggiunto d'ufficio, quale soggetto competente in materia ambientale da consultare l' Autorità di Bacino dei Fiumi dell'Alto Adriatico (dei fiumi Isonzo Tagliamento, Livenza, Piave, Brenta – Bacchiglione).

**ESAMINATI** i pareri inviati dai soggetti competenti in materia ambientale:

- L'Autorità di Bacino dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Livenza, Piave, Brenta-Bacchiglione adduceva il proprio Parere di competenza con nota prot. n. 3923/URB-14 del 09.01.2015, acquisito al prot. reg. al n. 10523 del 12.01.2015.
- Il Ministero Beni Culturali e Paesaggistici – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto adduceva il proprio Parere di Competenza con nota prot. n. 2782 del 18.02.15, acquisita al prot. reg. al n. 76476 del 24.02.15.

**VISTA** la relazione istruttoria tecnica predisposta dal Dipartimento del Territorio Sezione Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUVV.

**VISTA** la relazione istruttoria tecnica svolta per la Valutazione d'Incidenza in ordine alla documentazione trasmessa, che ha verificato che il S.U.A.P. in esame sarà realizzato all'esterno dei siti della rete Natura 2000 e che non interferisce con habitat, habitat di specie e specie riconosciuti nei siti della rete Natura 2000 del Veneto. Si prende atto della dichiarazione di non necessità di procedura di Valutazione di Incidenza per il SUAP variante urbanistica per la realizzazione in ampliamento di fabbricati esistenti all'interno del polo industriale denominato 3B S.p.A e che la stessa è redatta in modo



conforme alla D.G.R. n. 3173 del 10 ottobre 2006 "Nuove disposizioni relative all'attuazione della direttiva comunitaria 92/43/CEE e D.P.R. 357/1997. Guida metodologica per la valutazione di incidenza. Procedure e modalità operative".

**TUTTO CIÒ CONSIDERATO**

**LA COMMISSIONE REGIONALE VAS ESPRIME IL PARERE DI  
NON ASSOGGETTARE ALLA PROCEDURA V.A.S.**

la variante urbanistica per la realizzazione dell'ampliamento dei fabbricati esistenti all'interno del polo industriale denominato 3B S.P.A. da realizzarsi nel Comune di Salgareda (TV), in quanto, con la realizzazione di tutte le misure di mitigazione/compensazione individuate, non determina effetti significativi sull'ambiente, **a condizione che si ottemperi alla seguente prescrizione:**

1. Qualsiasi attività che comporti manomissione del suolo dell'area oggetto di trasformazione, sia programmata sentito il parere della Soprintendenza per i beni archeologici del Veneto, così come riportato nella nota della medesima Soprintendenza trasmessa dal Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo – Direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici del Veneto con nota prot. n.2782 del 18.02.2015.

*Il Presidente*  
*della Commissione Regionale VAS*  
(Direttore del Dipartimento Territorio)

Arch. Vincenzo Fabris

*Il Direttore della Sezione Coordinamento*  
*Commissioni (VAS – VINCA – NUVV)*

Avv. Paola Noemi Furlanis

*Il presente Parere si compone di 3 pagine*