



PARERE MOTIVATO

n. 222 del 26 novembre 2014

OGGETTO: Verifica di Assoggettabilità del Piano di Lottizzazione di Iniziativa Privata denominato "Via della Resistenza" nel Comune di Nove (VI)

**L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS
D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE**

- VISTA** la Legge Regione 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed i materia di paesaggio", con la quale la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- VISTO** il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" e ss.mm.ii.
- VISTO** l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente cui spetta l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità nonché l'elaborazione del parere motivato di cui rispettivamente agli articoli 12 e 15 del Codice Ambiente, identificandola nella Commissione Regionale VAS, nominata con DGR 23 del 21 gennaio 2014;
- VISTA** la DGR n. 791 del 31 marzo 2009 con la quale sono state approvati le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante.
- ATTESO** che con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione VAS per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV).
- ESAMINATA** la documentazione inviata dal Comune di Nove (VI) con pec prot. n. 0007433 del 19/08/2014 acquisita al protocollo regionale al n. 356005 del 25/08/2014, con la quale ha fatto pervenire la seguente documentazione relativa alla richiesta di Verifica di Assoggettabilità del Piano di Lottizzazione di Iniziativa Privata denominato "Via della Resistenza" nel Comune di Nove (VI):
-Rapporto Ambientale Preliminare;
- CONSIDERATO** che da una verifica della documentazione presentata, non risultavano trasmessi tutti gli atti relativi al procedimento amministrativo, per cui, per completare l'istruttoria e quindi sottoporre il tutto alla Commissione per l'espressione del parere di compatibilità ambientale, la Sezione Coordinamento Commissioni (Vas-Vinca-Nuvv), chiedeva, con nota prot n. 365010 del 01/09/2014, un'integrazione di quanto addotto.
- CONSIDERATO** che a seguito delle integrazioni richieste dalla Sezione Coordinamento Commissioni (Vas-Vinca-Nuvv), il Comune di Nove ha fatto pervenire con nota prot. n. 0008412 del 26/09/2014 acquisita al prot. regionale n. 407252 del 30/09/2014 la



documentazione integrativa richiesta e dichiarazione attestante che entro i termini non sono pervenute osservazioni.

CONSIDERATO che con nota prot n. 421661 del 08/10/2014 la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA- NUVV) ha inviato richiesta di pareri ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale:

- Consorzio di Bonifica Brenta
- Provincia di Vicenza
- VI.ABILITA'
- ENEL
- Pedemontana Patrimonio e Servizi srl (ex Novenergia)
- Telecom
- Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto
- Ministero Beni Culturali e Paesaggistici Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto
- Soprintendenza Beni architettonici e paesaggistici per le province di Verona, Rovigo e Vicenza
- Azienda Ulss n. 3
- Arpav Dipartimento di Vicenza

A seguito di una preliminare istruttoria tecnica la Sezione Coordinamento Commissioni ha aggiunto d'ufficio, quale soggetto competente in materia ambientale da consultare:

- La Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto;
- Il Ministero Beni Culturali e Paesaggistici Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto;
- La Soprintendenza Beni architettonici e paesaggistici per le province di Verona, Rovigo e Vicenza, l'Ulss n. 3;
- L'Arpav dipartimento di Vicenza e la Provincia di Vicenza.

ESAMINATE le note e i pareri inviati dai soggetti competenti in materia ambientale:

- L'Arpav di Vicenza con pec prot. n. 0102851 del 16/10/2014 acquisita al prot. Regionale n. 450100 del 27/10/2014 ha fatto pervenire parere.
- L'Azienda Ulss n. 3 con pec prot. n. 0046754/14 del 17/10/2014 acquisita al prot. regionale n. 448911 del 27/10/2014 ha fatto pervenire parere.
- La Provincia di Vicenza con nota prot. n. 77851 del 07/11/2014 acquisita al prot regionale n. 475738 del 10/11/2014 e n. 472494 del 07/11/2014 ha fatto pervenire parere.
- Telecom Italia con pec prot. n. 0521138 – P del 12/11/2014 acquisita al prot. Regionale n. 492302 del 19/11/2014 ha fatto pervenire parere.
- Il Ministero Beni Culturali e Paesaggistici Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto con pec prot. n. 0019358 del 18/11/2014 acquisita al prot. Regionale n. 495995 del 20/11/2014 ha fatto pervenire parere.

VISTA la relazione istruttoria tecnica predisposta della Sezione Coordinamento Commissioni Vas – Vinca – NuVV.

VISTA l'istruttoria tecnica per la Valutazione di Incidenza



**TUTTO CIÒ CONSIDERATO
LA COMMISSIONE REGIONALE VAS
ESPRIME IL PARERE DI NON ASSOGGETTARE
ALLA PROCEDURA V.A.S.**

il Piano di Lottizzazione di Iniziativa Privata denominato "Via della Resistenza" nel Comune di Nove (VI), a condizione si ottemperi alle seguenti prescrizioni:

- Durante le diverse fasi di cantierizzazione risulta fondamentale siano adottate, tutte le misure volte a minimizzare gli impatti sull'ambiente dell'intervento proposto in particolare:
 - deve essere garantita l'applicazione di tutte le tecniche necessarie per evitare la contaminazione del suolo e del sottosuolo durante le fasi di lavoro;
 - dovrà essere garantito, eventualmente prevedendo adeguate opere di mitigazione o accorgimenti tecnici, il rispetto dei limiti di immissione e di emissione previsti dalle normative vigenti per quanto riguarda le polveri, i gas di scarico e l'impatto acustico.
- Dovrà essere verificata la compatibilità dell'intervento previsto con l'art. 39 del Piano Regionale di Tutela delle Acque in materia di acque meteoriche.
- Al fine di garantire nel tempo continue condizioni di sicurezza idraulica, dovranno essere verificate le condizioni e la funzionalità della rete fognaria e delle acque meteoriche.
- Le opere di manomissione del suolo siano effettuate con ogni cautela, ivi compresa l'assistenza archeologica al fine di prevenire il danneggiamento di eventuali livelli archeologicamente significativi. Resta salvo in ogni caso il disposto dell'art. 90 del D.Lgs. 42/2004 in caso di rinvenimenti fortuiti.

Il Presidente
della Commissione Regionale VAS
(Direttore del Dipartimento Territorio)

Arch. Vincenzo Fabris

Il Direttore della Sezione Coordinamento
Commissioni (VAS – VINCA – NUVV)

Avv. Paola Noemi Furlanis

Il presente parere si compone di 3 pagine