



FAC-SIMILE

PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA
(D.P.C.M. 16.7.2009 – D.G.R. 28.10.2010, n. 2295)

Oggetto: Accertamento requisiti economico-sociali dei soggetti assegnatari per l'accesso agli alloggi finanziati, concessi in locazione a canone convenzionato.

Deliberazione della Giunta Regionale 12.4.2011, n. 436 – allegato A.

CATEGORIA SOCIALE: **GIOVANI COPPIE A BASSO REDDITO**

Al Sindaco del

Comune di _____

Il/la sottoscritto/a _____

chiede

il rilascio della Attestazione sul possesso, da parte del/della medesimo/a, dei requisiti economico-sociali, previsti dall'allegato "A" della Deliberazione di Giunta Regionale 12.4.2011, n. 436, per l'accesso agli alloggi finanziati, concessi in locazione a canone convenzionato.

A tal fine, rende la seguente:

DICHIARAZIONE PERSONALE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(D.P.R. 28.12.2000, n. 445 – art. 47)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a

_____ (___) il _____ (Cod. Fisc.: _____), residente nel Comune di _____

(___) Via/Piazza _____ n. _____, locatario/a di un alloggio realizzato, ai sensi del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa, dalla Impresa di costruzioni/Cooperativa edilizia di Abitazione _____

_____ con sede in Comune di _____, come da contratto di locazione, registrato alla Agenzia del Territorio – Ufficio Provinciale di _____

_____ numero _____ serie _____ in data _____.

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

DICHIARA

A) di essere cittadino/a italiano/a o di uno Stato appartenente alla Unione Europea

ovvero

- di essere cittadino/a di uno Stato non appartenente alla Unione Europea in possesso dei requisiti di cui all'art. 40, comma 6 del decreto legislativo 25.7.1998, n. 286, come modificato dall'art. 27 della legge 30.7.2002, n. 189;

B) di avere la residenza anagrafica o l'attività lavorativa esclusiva o principale in uno dei comuni della Regione Veneto dal _____⁽¹⁾;

C) che alla data del _____⁽²⁾ il proprio nucleo familiare⁽³⁾ risulta così composto:

COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE

D) che l'indicatore della situazione economica (I.S.E.):

- del nucleo familiare, alla data del 31.12. _____⁽⁴⁾, risulta essere pari a euro _____;

ovvero

- del sottoscritto/a e del/della futuro/a coniuge Signor/a _____ nato/a a _____ (____) il _____ Codice Fiscale: _____, alla data del 31.12. _____⁽⁴⁾, risulta essere pari a euro _____⁽⁵⁾;

E) - di aver contratto matrimonio il _____ e quindi da non oltre due anni dalla data di registrazione del contratto di locazione dell'alloggio

ovvero

- che intende contrarre matrimonio entro un anno dalla data di registrazione del contratto di locazione dell'alloggio

ovvero

- di essere convivente more uxorio dal _____⁽⁶⁾ e quindi da almeno due anni dalla data di registrazione del contratto di locazione dell'alloggio

- F) di non essere titolare, né lui/lei né alcuno dei componenti il nucleo familiare, alla data di registrazione del contratto di locazione, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato ⁽⁷⁾ alle necessità del nucleo stesso su tutto il territorio regionale;
- G) di non aver ottenuto, né lui/lei né alcuno dei componenti il nucleo familiare, l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita, di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso, contributo, finanziamento agevolato, in qualsiasi forma concessi, dello Stato o di altro ente pubblico;
- H) di non aver beneficiato, né lui/lei né alcuno dei componenti il nucleo familiare di alcun contributo/finanziamento agevolato dello Stato, della Regione o di altro ente pubblico per l'acquisto, la costruzione della prima casa ovvero per il recupero della abitazione principale;
- I) di non essere sottoposti, né lui/lei né alcuno dei componenti il nucleo familiare a procedura esecutiva di rilascio dell'alloggio (sfratto) intimata per morosità o inadempienza contrattuale.

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge n. 675/1996 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione è resa.

_____, li _____

IL/LA DICHIARANTE ⁽⁸⁾

- (1) deve essere indicata la data precisa di inizio residenza in uno dei comuni della Regione Veneto o di inizio della attività lavorativa esclusiva o principale in uno dei comuni della Regione Veneto, data che per gli immigrati regolari deve essere antecedente di almeno dieci anni dalla data di registrazione del contratto di locazione;
- (2) la data deve essere quella di registrazione del contratto di locazione dell'alloggio;
- (3) per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi ovvero da un genitore e dai figli legittimi, naturali, riconosciuti e adottivi e dagli affiliati con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo familiare il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il richiedente abbia avuto inizio da almeno due anni e sia dimostrata nelle forme di legge. Per i cittadini di Stati non appartenenti all'unione europea, sono considerati componenti del nucleo i familiari per i quali sia stato richiesto il ricongiungimento in conformità a quanto previsto dalla normativa statale vigente;
- (4) l'anno da indicare è quello immediatamente precedente rispetto la data di registrazione del contratto di locazione;
- (5) per il locatario dell'alloggio in procinto di contrarre matrimonio, l'indicatore della situazione economica è dato dalla sommatoria del proprio I.S.E. con quello del futuro coniuge e non anche con quello degli altri componenti del nucleo familiare cui appartiene ma dal quale è in procinto di staccarsi, purché il matrimonio intervenga entro 12 mesi dalla data di registrazione del contratto di locazione dell'alloggio, pena la rideterminazione dei requisiti soggettivi tenendo conto della situazione familiare anagrafica di origine dell'intestatario del contratto di locazione;
- (6) la data di inizio della convivenza è quella desumibile dai registri anagrafici;
- (7) un alloggio è adeguato se, escluso vani accessori:
- ha un vano utile per ogni componente della famiglia (con un minimo di due vani e un massimo di cinque vani);
 - non ha parti in proprietà comune;
 - è stato dichiarato abitabile dall'autorità competente;
- (8) a norma dell'art. 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, la dichiarazione deve essere sottoscritta dall'interessato/a in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata assieme alla fotocopia non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'Ufficio competente via fax, tramite un incaricato oppure a mezzo posta.

_____ (data) Prot. n. _____

ATTESTAZIONE COMUNALE

Il/la _____ in qualità di _____;

VISTA la suestesa dichiarazione personale sostitutiva dell'atto di notorietà, resa ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, dal/dalla Signor/Signora _____ in qualità di locatario/a di alloggio di edilizia residenziale concesso in locazione a canone convenzionato dalla Impresa di costruzione/Cooperativa edilizia di Abitazione _____ con sede in _____;

ATTESTA

che il/la Signor/Sig.ra _____, nato/a a _____ il _____ è in possesso dei requisiti soggettivi previsti dalla lettera B – allegato A) alla D.G.R. n. 436/2011.

_____ (firma)

_____ (data) Prot. n. _____

ATTESTAZIONE COMUNALE

Il/la _____ in qualità di _____;

VISTA la suestesa dichiarazione personale sostitutiva dell'atto di notorietà, resa ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, dal/dalla Signor/Signora _____ in qualità di locatario/a di alloggio di edilizia residenziale concesso in locazione a canone convenzionato dalla Impresa di costruzioni/Cooperativa edilizia di Abitazione _____ con sede in _____;

ATTESTA

che il/la Signor/Sig.ra _____, nato/a a _____ il _____ non è in possesso dei requisiti soggettivi previsti dalla lettera B – allegato A) alla D.G.R. n. 436/2011.

MOTIVO: _____

_____ (firma)