



PARERE MOTIVATO
n. 143 del 27 OTTOBRE 2015

**OGGETTO: Comune di COSTABISSARA (VI). Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata PUA "ZAMBON".
Verifica di Assoggettabilità.**

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

PREMESSO CHE

- la Legge Regione 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed i materia di paesaggio", con la quale la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- l'art. 6 co. 3 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale", concernente "procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC) e s.m.i, che all'art. 6 co 3° prevede che in caso di modifiche minori dei piani e dei che determino l'uso di piccole aree a livello locale, debba essere posta in essere la procedura di Verifica di Assoggettabilità di cui all'art. 12 del medesimo D.lgs;
- l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente a cui spetta l'adozione del provvedimento di Verifica di Assoggettabilità, nonché l'elaborazione del parere motivato di cui agli artt. 12 e 15 del D.lgs 4/2008, è ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del medesimo D.lgs la Commissione Regionale VAS già nominata con DGR 3262 del 24.10.06 e DGR n. 23 del 21.01.14;
- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 791 del 31 marzo 2009 con la quale sono state approvate le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante;
- con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione VAS per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV).
- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 1646 del 7 agosto 2012, con la quale si prende atto del parere VAS n. 84/12 per fornire linee di indirizzo applicative a seguito del c.d. Decreto Sviluppo;



- la Giunta Regionale con Deliberazione n. 1717 del 3 ottobre 2013, con la quale si prende atto del parere VAS n. 73/13, ha fornito alcune linee di indirizzo applicativo a seguito della Sentenza della Corte Costituzionale n. 58/2013;
- La Commissione VAS si è riunita in data 27 ottobre 2015, come da nota di convocazione in data 23 ottobre 2015, prot. Regionale n. 428936/71.03.

ESAMINATA la documentazione, sotto elencata, pervenuta dalla ditta proprietaria “ La Pasubio s.r.l. di Zambon Riccardo”, con pec acquisita al protocollo regionale al n. 362926 del 10/09/2015, relativamente alla richiesta di Verifica di Assoggettabilità per il Piano Urbanistico Attuativo “Zambon” in Comune di Costabissara (VI):

- Elenco Autorità competenti in materia Ambientale;
- Avviso di Pubblicazione;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 106 del 28/07/2015 adozione del PUA;
- Relazione Tecnico descrittiva;
- Norma Tecniche di Attuazione.

CONSIDERATO che con nota prot n. 382810 del 24/09/2015 la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA- NUVV) ha inviato richiesta di pareri ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale:

- Comune di Costabissara (VI)
- Arpav Dipartimento di Vicenza
- Provincia di Vicenza
- Consorzio di Bonifica Alta Pianura Veneta
- Autorità di Bacino dei fiumi Isonzo Tagliamento, Livenza, Piave, Brenta - Bacchiglione
- Azienda Ulss n. 6 Vicenza
- Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo per il Veneto
- Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto
- Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di Verona, Rovigo e Vicenza
- Sezione Bacino Idrografico Brenta Bacchiglione – Sezione di Vicenza.

CONSIDERATO che con nota prot n. 382440 del 24/09/2015 la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA- NUVV) ha inviato richiesta di dichiarazione relativamente ad eventuali osservazioni/opposizioni pervenute.

Agli atti della pratica non risulta alcuna di dichiarazione relativamente ad eventuali osservazioni/opposizioni pervenute.

VISTA la nota pervenuta con mail del 28/09/2015, dalla sig.ra Tizian Silvia, per conto del consorzio alta pianura veneta, con la quale ha fatto pervenire comunicazione attestante che lo scrivente consorzio si era già espresso in merito alla pratica in oggetto.

ESAMINATI i pareri pervenuti dai seguenti soggetti competenti in materia ambientale, che in sintesi si riportano:

- L' Autorità di Bacino dei fiumi Isonzo Tagliamento, Livenza, Piave, Brenta – Bacchiglione con pec prot. n. 2303/URB del 05/10/2015 acquisita al prot. regionale n. 397752 del 05/10/2015 ha fatto pervenire parere, di seguito riportato:



Con nota n. 382810 del 24 settembre 2015 Codesta Sezione ha comunicato l'avvio della procedura di assoggettabilità per il Piano Urbanistico in oggetto, interessando la scrivente Autorità, in quanto ritenuta soggetto competente in materia ambientale.

Sottolineando che la scrivente Autorità non è soggetto giuridico preposto al rilascio di pareri di natura urbanistico-edilizia, la scrivente, con riguardo ai contenuti della documentazione qui inviata, segnala che, in base al Piano stralcio per l'assetto idrogeologico del bacino del fiume Brenta-Bacchiglione (PAI Brenta-Bacchiglione), per l'area in oggetto attualmente non risultano note condizioni di pericolosità idraulica e geologica (cfr: http://www.adbve.it/Documenti/AREE_ATTENZIONE) e quindi, per quanto di competenza, non si riscontrano controindicazioni nel PAI Brenta-Bacchiglione derivanti dall'attuazione della proposta in oggetto.

VISTA l'istruttoria Tecnica per la Valutazione di Incidenza ambientale l'istruttoria tecnica per la Valutazione di incidenza n. 143/2015 in data 14.10.2015, del Settore Pianificazione Ambientale della Sezione Coordinamento Commissioni (VAS-VInCA-NUVV).

VISTA la relazione istruttoria tecnica, predisposta dalla Sezione Coordinamento Commissioni - VAS-VInCA-NUVV -, in data 27 ottobre 2015, da cui risulta che esaminati gli atti, si ritiene che il PUA non debba essere sottoposto a procedura VAS, in quanto non determina effetti negativi significativi sull'ambiente.

In fase di attuazione dovranno essere messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione previste dal RAP e recepite le indicazioni e/o prescrizioni previste nel parere dell'Autorità Ambientale, nonché le prescrizioni del parere VInCA.

VISTE

- La Direttiva 2001/42/CE
- La L.R. 11/2004 e s.m.i.
- L'art. 6 co. 3 del D.lgs 152/06
- La DGR 791/2009
- La DGR 1646/2012
- La DGR 1717/2013

**TUTTO CIÒ' CONSIDERATO
ESPRIME IL PARERE DI NON ASSOGGETTARE
ALLA PROCEDURA V.A.S.**

il Piano Urbanistico Attuativo "Zambon" in Comune di Costabissara (VI), in quanto non determina effetti negativi significativi sull'ambiente.

In fase di attuazione dovranno essere messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione previste dal RAP e recepite le indicazioni e/o prescrizioni previste nel parere, sopra riportato, dell'Autorità di Bacino dei fiumi Isonzo Tagliamento, Livenza, Piave, Brenta – Bacchiglione, nonché le prescrizioni VInCA di seguito elencate:

1. dell'intervento in argomento rispetto alle specie di interesse comunitario di cui è possibile o accertata la presenza in tale ambito secondo la D.G.R. n. 2200/2014 (*Bombina variegata*, *Bufo viridis*, *Hyla intermedia*, *Rana dalmatina*, *Rana latastei*, *Emys orbicularis*, *Lacerta bilineata*, *Podarcis muralis*, *Hierophis viridiflavus*, *Coronella austriaca*, *Zamenis longissimus*, *Natrix tessellata*, *Caprimulgus europaeus*, *Pipistrellus kuhlii*, *Pipistrellus pipistrellus*, *Hypsugo savii*, *Hystrix cristata*) ovvero di garantire una superficie di equivalente idoneità per le specie segnalate;
2. di impiegare per gli impianti delle specie arboree, arbustive ed erbacee nelle aree destinate a



- verde pubblico esclusivamente specie autoctone e ecologicamente coerenti con la flora locale (evitando l'utilizzo di miscugli commerciali contenenti specie alloctone);
3. di verificare e documentare, per il tramite del comune di Costabissara, il rispetto delle suddette prescrizioni e di darne adeguata informazione all'Autorità regionale per la valutazione di incidenza."

Il Presidente
della Commissione Regionale VAS
(Direttore del Dipartimento Territorio)

Arch. Vincenzo Fabris

Il presente parere è controfirmato anche dal Direttore della Sezione
Coordinamento Commissioni (VAS – VINCA – NUVV) quale responsabile del procedimento amministrativo

Avv. Paola Noemi Furlanis

Il presente parere si compone di n. 4 pagine.