



PARERE MOTIVATO
n. 177 del 18 Settembre 2014

OGGETTO: Comune di Verona. Piano Urbanistico Attuativo scheda norma n. 415 ATO 3 denominato "Leonardi" in località San Massimo. Verifica di Assoggettabilità.

VISTA la Legge Regione 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed i materia di paesaggio", con la quale la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTO il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente cui spetta l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità nonché l'elaborazione del parere motivato di cui rispettivamente agli articoli 12 e 15 del Codice Ambiente, identificandola nella Commissione Regionale VAS, già nominata con DGR 3262/2006;

VISTA la DGR n. 791 del 31 marzo 2009 con la quale sono state approvati le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante.

ATTESO che con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione VAS per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Unità di Progetto Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV).

ESAMINATA la documentazione trasmessa dallo studio PPS Architetti Associati con nota del 18.06.14, acquisito al prot. regionale n. 266675 del 20.06.14, relativa alla richiesta di Verifica di Assoggettabilità del Piano Urbanistico Attuativo scheda norma n. 415 ATO 3 denominato "Leonardi" in località San Massimo.

CONSIDERATO che nota prot n. 271816 del 24.06.14 la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA- NUVV) ha inviato richiesta di pareri ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale:

- ✓ Soprintendenza Beni architettonici e paesaggistici per le province di Verona, Rovigo e Vicenza
- ✓ Ministero Beni Culturali e Paesaggistici Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto
- ✓ Azienda Ulss n. 20



- ✓ Consorzio di Bonifica Veronese
- ✓ Arpav Dipartimento di Verona

Con nota prot n. 271965 del 25/06/2014 la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA-NUVV) ha inviato richiesta di dichiarazione relativamente ad eventuali osservazioni/opposizioni pervenute.

Con nota n.182494 del 4.07.14, acquisita al prot. reg. al n.293160 del 9.07.14, il Comune di Verona adduceva che entro i termini è pervenuta n. 1 osservazione.

Con nota PEC in data 03.09.14, acquisita agli atti con prot. reg. al n. 368027 del 03.09.14, il valutatore, trasmette, i pareri inerenti alla Conferenza di Servizi del 21.10..2013 relativi al PUA in oggetto.

Con nota PEC in data 08.09.14, acquisita agli atti con prot. reg. al n. 376542 del 09.09.14, il valutatore, esprime le proprie valutazioni in merito alle osservazioni del Comuni di Verona.

ESAMINATI i pareri inviati dai soggetti competenti in materia ambientale:

La Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto con nota prot. n. 0012010 del 23/07/2014 acquisita al prot. regionale n. 321144 del 28/07/2014 e n. 329120 del 01/08/2014 ha fatto pervenire parere, suggerendo la necessità di un controllo, anche a campione, degli scavi onde evitare rinvenimenti di beni archeologici.

L'Arpav di Verona con nota prot. n. 74403/2014 del 23/07/2014 acquisita al prot. regionale n. 321111 e n. 321303 del 28/07/2014 ha fatto pervenire parere, ritenendo che l'attuazione del piano non porterà effetti significativi sull'ambiente.

Il Comune di Verona – Ambiente - con nota n.418 del 29.08.14, assunta al prot. reg. al n.364359 dell'1.09.14 adduceva le proprie osservazioni, da concludendo che non è possibile valutare la significatività dei potenziali impatti derivanti dalla realizzazione del PUA, né tanto meno l'efficacia degli interventi di mitigazione proposta.

VISTA la relazione istruttoria tecnica predisposta della Sezione Coordinamento Commissioni VAS-VInCA-NUVV

VISTA l'istruttoria tecnica per la Valutazione di Incidenza.

TUTTO CIÒ CONSIDERATO

Il Direttore di Sezione Coordinamento Commissioni VAS-VInCA-NUVV attesa la necessità di procedere con urgenza al parere di assoggettamento o meno a procedura VAS, salva ratifica da parte della Commissione VAS

ESPRIME IL PARERE DI NON ASSOGGETTARE

ALLA PROCEDURA V.A.S.

Del Piano Urbanistico Attuativo scheda norma n. 415 ATO 3 denominato "Leonardi" in località San Massimo, in comune di Verona, in quanto, non determina effetti negativi significativi sull'ambiente, a condizione che:

- vengano recepite le indicazioni previste nel pare della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto, relativamente agli aspetti archeologici,



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

COMMISSIONE REGIONALE VAS
AUTORITÀ AMBIENTALE PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

- vengano messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione individuate dal RAP:

Il Direttore di Sezione
Coordinamento Commissioni (VAS - VInCA - NUVV)
Avv. Paola Noemi Furlanis

Il presente parere si compone di 3 pagine