



PARERE MOTIVATO
n. 08 del 11 febbraio 2014

OGGETTO: Strumento urbanistico attuativo denominato "Piano Perequato 3". Comune di Selvazzano Dentro (PD).
Verifica di Assoggettabilità.

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS
D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE

- VISTA** la Legge Regione 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed i materia di paesaggio", con la quale la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- VISTO** il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" e ss.mm.ii.;
- VISTO** l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente cui spetta l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità nonché l'elaborazione del parere motivato di cui rispettivamente agli articoli 12 e 15 del Codice Ambiente, identificandola nella Commissione Regionale VAS, già nominata con DGR 3262/2006;
- VISTA** la DGR n. 791 del 31 marzo 2009 con la quale sono state approvati le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante.
- ATTESO** che con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione VAS per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV).
- ESAMINATA** la documentazione trasmessa dal Comune di Selvazzano Dentro con nota prot. n.37019 del 12/11/2013 acquisita al protocollo regionale al n.495354 del 14/11/2013, con cui ha fatto pervenire la seguente documentazione relativa alla richiesta di Verifica di Assoggettabilità per uno strumento urbanistico attuativo denominato "Piano Perequato 3" :
- Rapporto Ambientale Preliminare;
 - Supporto informatico;
 - Autorizzazione del Consorzio di Bonifica Brenta prot. n. 200 del 11/01/2011;
 - Tavola profili longitudinali di posa delle condotte e particolari costruttivi;
 - Tavola rete acque bianche planimetria;
 - Relazione idraulica;
 - Indagine geognostica;
 - Deliberazione della giunta comunale n.176 del 03/08/2011;
 - Atto costitutivo di consorzio;



- Progetto urbanistico definitivo;
- Studio di impatto sulla viabilità correlato con l'attuazione dell'intervento;
- Domanda di adozione e approvazione dichiarazione di conformità;
- Relazione Tecnica;
- Elenco delle proprietà;
- Documentazione fotografica;
- Computo metrico estimativo;
- Descrizione delle opere di urbanizzazione;
- Norme particolari di attuazione;
- Relazione illustrativa;
- Tavola prog di massima op d'urbanizzazione reti acqua gas illuminazione pubblica;
- Tavola progetto di massima opere d'urbanizzazione rete acque nere;
- Tavola Prog. Di massima opere d'urbanizzazione rete acque meteoriche;
- Tavola prog di massima op d'urbanizzazione reti enel telecom;
- Tavola viste prospettiche simulazioni di soleggiamento;
- Tavola piani volumetrico;
- Tavola piani volumetrico strade parcheggi indice dei lotti;
- Tavola organizzazione urbanistica piani volumetrico di insieme;
- Tavola delle aree pubbliche e private – zonizzazione;
- Tavola ambito S.UA dati metrici e volumetrici;
- Tavola elenco delle proprietà ricadenti un area soggetta a S.UA;
- Tavola delimitazione ambito S.UA su rilievo strumentale;
- Tavola stato attuale rilievo strumentale con altimetria;
- Tavola planimetrie generali d'inquadramento;
- Tavola planimetria di insieme con individuazione percorsi ciclabili esistenti e di progetto.

CONSIDERATO che da una verifica della documentazione presentata, non risultavano trasmessi tutti gli atti relativi al procedimento amministrativo, per cui, per completare l'istruttoria e quindi sottoporre il tutto alla Commissione per l'espressione del parere di compatibilità ambientale, l'U.P. Coordinamento commissioni (Vas-Vinca-Nuvv), chiedeva, con nota prot n.500104 del 18/11/2013 la dichiarazione relativa alle eventuali osservazioni e/o opposizioni pervenute.

VISTA la comunicazione del Comune di Selvazzano Dentro con pec prot n. 1105 del 14/01/14 acquisita al prot regionale n.13728 del 14/01/2014, nella quale si riporta che sul piano in oggetto, entro la scadenza stabilita non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni.

CONSIDERATO che con nota prot n.500122 del 18/11/2013 l' U.P. Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA- NUVV) ha inviato richiesta di pareri ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale:

- Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto
- Ministero Beni Culturali e Paesaggistici Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto
- Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Venezia Belluno Padova e Treviso
- Provincia di Padova
- Ulss n. 16 Padova – dipartimento prevenzione
- Consorzio di Bonifica Pedemontano Brenta
- Arpav Dipartimento di Padova
- Direzione Difesa del Suolo



A seguito di una preliminare istruttoria tecnica l' U.P. Coordinamento Commissioni ha aggiunto d'ufficio, quale soggetto competente in materia ambientale da consultare la Provincia di Padova, la Direzione Difesa del Suolo e l'Arpav di Padova.

ESAMINATI i pareri inviati dai soggetti competenti in materia ambientale:

- L'Azienda Ulss n. 16 di Padova con nota del 26/11/2013 acquisita al prot. n. 536531 del 09/12/2013 ha fatto pervenire parere.
- La Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto con nota prot. n. 235 del 09/01/2014 acquisita al prot. regionale n. 15972 del 14/01/2014 ha fatto pervenire parere.

VISTA la relazione istruttoria tecnica predisposta della Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV.

VISTA la relazione istruttoria tecnica pratica n.263/2013 svolta dal Servizio Pianificazione Ambientale dell'Unità di Progetto Coordinamento Commissioni VAS-VInCA-NUVV svolta in ordine alla documentazione trasmessa, ha riconosciuto la sussistenza della fattispecie di esclusione della procedura per la Valutazione di Incidenza riportata al paragrafo 3, lettera B, punto VI, dell'allegato A alla D.G.R. 3173/06.

TUTTO CIÒ CONSIDERATO

Il Direttore di Sezione Coordinamento Commissioni VAS-VINCA-NUVV attesa la necessità di procedere con urgenza al parere di assoggettamento o meno a procedura VAS, salva ratifica da parte della Commissione VAS

ESPRIME IL PARERE DI NON ASSOGGETTARE ALLA PROCEDURA V.A.S.

lo strumento urbanistico attuativo denominato "Piano Perequato 3" da realizzarsi nel Comune di Selvazzano Dentro (PD), in quanto, con la realizzazione di tutte le misure di mitigazione/compensazione individuate, non determina effetti negativi significativi sull'ambiente, a **condizione che si ottemperi alla seguente prescrizione:**

1. Siano intraprese tutte le misure atte a mitigare gli impatti ambientali e funzionali, in considerazione della vicina area sulla quale insistono insediamenti produttivi.

Il Direttore di Sezione
Coordinamento Commissioni (VAS - VInCA - NUVV)
Avv. Paola Noemi Furlanis

Il presente Parere si compone di 3 pagine