



FEASR



REGIONE del VENETO

PSR
Veneto
2014-2020

Nuove forme di impresa, mobilità dei fattori e servizi

Il numero di imprese registrate in Veneto al 2012 presso il registro delle CCIAA per il settore “Coltivazioni agricole e produzione di prodotti animali,” è di 72.796 unità, in flessione rispetto l’inizio del decennio precedente (-36,2%) (Tab. 1). Questa riduzione è frutto di differenti dinamiche tra le diverse forme giuridiche. Infatti, le ditte individuali, che rappresentano quasi l’85% del totale complessivo, mostrano una progressiva diminuzione, mentre nello stesso periodo si segnala un consistente incremento delle società di persone e capitali, di cui la regione tra l’altro detiene un peso importante anche a livello nazionale (il 15,6% delle società di persone che operano in agricoltura si trova concentrato in Veneto). Il crescente ruolo delle società di persone e di capitali nell’agricoltura è stato anche favorito dall’estensione alle società di capitali di una serie di agevolazioni tradizionalmente destinate ai coltivatori diretti e agli imprenditori agricoli professionali. Circa i due terzi delle imprese registrate si ritrovano concentrate nelle provincie di Verona, Treviso e Padova, mentre sono le provincie di Verona, Rovigo e Vicenza ad avere la maggiore incidenza percentuale di società di capitali e persone (Tab. 2).

La maggior parte delle imprese dichiara di far uso di servizi di contoterzismo per lo svolgimento delle operazioni colturali. La diffusione del contoterzismo è favorita, fra le altre ragioni, dalla rigidità del mercato fondiario che ostacola l’ampliamento delle dimensioni aziendali

I contoterzisti ricevono spesso l’affidamento completo delle operazioni di coltivazione, a cui si aggiungono le singole operazioni colturali che vengono richieste da aziende di tutte le dimensioni in sempre maggior misura. I vantaggi di questa modalità di gestione dei terreni è duplice: da una parte i proprietari usufruiscono dei contoterzisti che aggiornando il parco macchine possono realizzare le operazioni in modo più efficiente ovvero impiegando anche tecnologie più rispettose dell’ambiente (es. semina su sodo, minime lavorazioni) e dall’altra, le ditte di noleggio riescono ad accrescere la superficie lavorata o dominata migliorando l’efficienza di impiego delle macchine e accelerando i tempi di ritorno dei capitali investiti. In molti casi il contoterzista arriva a confondersi con l’affittuario e ci si trova in una situazione in cui i confini dell’impresa si modificano senza soluzioni di continuità secondo la migliore allocazione del fattore terra e lavoro e delle capacità imprenditoriali (Tab. 3).

La mobilità fondiaria continua a giocare un ruolo fondamentale attraverso l’acquisto della terra o in via temporanea tramite l’affitto. Secondo il Censimento 2010, la superficie regionale in affitto ha raggiunto i 330.000 ettari, superando il 40% della SAU regionale (Fig. 1 e Tab. 4). Nel decennio precedente la diffusione dell’affitto era stata più contenuta e vincolata dalle difficoltà di consolidamento dei patti in deroga. Nel periodo 2000-2010 l’affitto ha quindi rafforzato la propria posizione a scapito della forma di possesso in proprietà, evidenziando pertanto una maggiore propensione degli agricoltori ad aumentare le dimensioni aziendali attraverso questo istituto.

In prospettiva potrebbero giocare un ruolo importante le nuove norme in ambito di diritto societario, intese a promuovere l’aggregazione tra imprese (senza modificare necessariamente gli assetti proprietari) e forme più moderne di gestione dell’impresa. In questo modo sarebbe agevolata in forma implicita anche la mobilità fondiaria.

Tab. 1 - Distribuzione delle imprese registrate per forma giuridica in Veneto (Settore agricoltura, 2012)

	Totale Imprese	in %	var. % 2012/2000	In % su Italia
Imprese registrate	72.796	100	-36,2	9,2
- ditte individuali	62.428	85,8	-40,3	8,8
- società di persone	8.767	12,0	6,8	15,6
- società di capitali	1.026	1,4	73,0	7,8
- altre	575	0,8	-22,3	4,6

Fonte: Elaborazioni su dati Infocamere-Movimprese.





FEASR



REGIONE del VENETO

PSR
Veneto
2014-2020

Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale: l'Europa investe nelle zone rurali

Tab. 2 - Numero d'impresе registrate nel 2012 per provincia (Settore agricoltura, 2012)

	Impresе registrate	in % su totale regionale	var. % 2012/2000	in % su Veneto	% società di persone e capitale
Verona	17.104	23,5	-22,7	17,4	17,4
Vicenza	9.610	13,2	-33,7	11,4	14,0
Belluno	1.775	2,4	-22,5	10,7	7,8
Treviso	15.417	21,2	-37,5	16,7	11,7
Venezia	8.071	11,1	-48,6	10,4	11,2
Padova	14.948	20,5	-42,8	14,7	11,6
Rovigo	5.871	8,1	-31,6	20,5	15,2
Veneto	72.796	100,0	-36,2	14,6	13,5

Fonte: Elaborazioni su dati Infocamere-Movimprese.

Tab. 3 - Aziende con affido ai contoterzisti e relativa superficie lavorata per classe di Sau

AFFIDO	Completo	Quasi completo	Totale	Completo	Quasi completo	Totale
	ettari			% sulla SAU		
< 2 ha	17.910	5.919	23.824	31,9	10,5	42,4
2 - 5 ha	18.957	7.902	26.851	19,3	8,1	27,4
5 - 20 ha	23.399	11.587	34.973	9,8	4,9	14,7
20 - 100 ha	23.730	11.050	34.780	9,1	4,2	13,3
> 100 ha	11.136	8.729	19.866	7,1	5,6	12,6
Totale Veneto	95.132	45.188	140.294	11,7	5,6	17,3
	aziende			% su universo		
< 2 ha	17.463	16.629	34.092	31,5	30,0	61,5
2 - 5 ha	6.910	14.977	21.887	21,9	47,6	69,5
5 - 20 ha	2.879	14.581	17.460	11,6	58,6	70,2
20 - 100 ha	689	4.049	4.738	10,0	58,9	68,9
> 100 ha	69	377	446	9,7	53,0	62,7
Totale Veneto	28.010	50.613	78.623	23,5	42,4	65,9

Fonte: elaborazioni dati Istat, VI Censimento dell'Agricoltura

Tab. 4 - Aziende e SAU per titolo di possesso dei terreni in Veneto

	2000	2010	var. % 2010/2000
Aziende: Solo in proprietà	145.843	82.613	-43,4
Aziende: Solo in affitto	6.880	12.063	75,3
Aziende: Proprietà e affitto	23.949	24.599	2,7
Aziende: Totale	176.686	119.384	-32,4
Superficie (ha): Solo in proprietà	512.135	338.091	-34,0
Superficie (ha): Solo in affitto	72.287	150.550	108,3
Superficie (ha): Proprietà e affitto	266.557	322.798	21,1
Superficie (ha): Totale	850.979	811.440	-4,6
SAU in affitto	211.444	332.537	57,3
in % su SAU totale	25	41	
SAU in uso gratuito	22.165	102.267	361,4
in % su SAU in affitto	10	31	

Fonte: Inea su dati censuari Istat 2000 e 2010





FEASR

Fondo europeo agricolo per lo sviluppo rurale: l'Europa investe nelle zone rurali

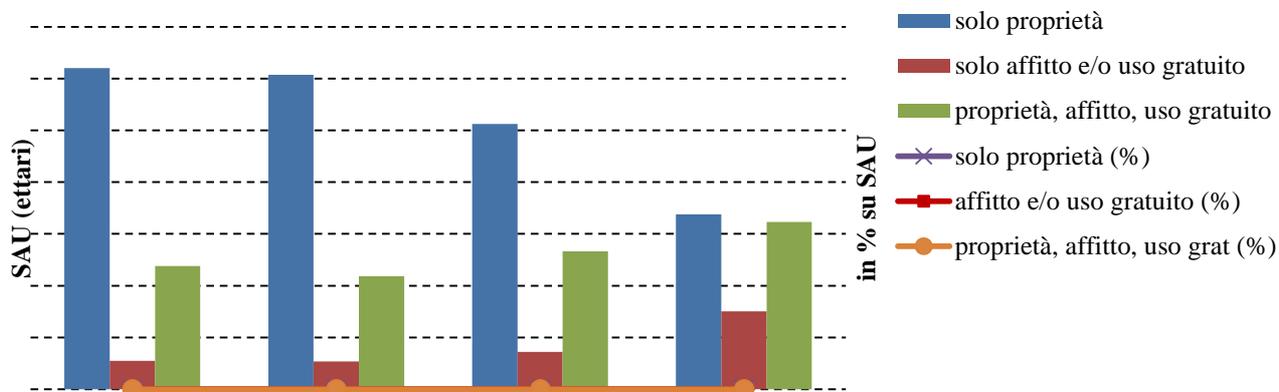


REGIONE del VENETO



PSR Veneto 2014-2020

Fig. 1 - Evoluzione della SAU in affitto ed incidenza sulla SAU totale nel periodo 2000 -2010



Fonte: elaborazioni dati Istat, V e VI Censimento dell'Agricoltura

Per saperne di più

Povellato A. (2009) Crescita dell'impresa, mobilità fondiaria e prezzo della terra, AgriRegioniEuropa, Anno 5 n. 18.
Povellato A., Longhitano D. (2012) Indagine sul mercato degli affitti in Italia: Rapporti regionali, documento online (www.inea.it)

A cura di: Università di Padova Dip. TESAF

