



Q4 FINALE - ARTICOLAZIONE COMPLESSIVA DEI COSTI

COSTO TEORICO BASE		€/mq	X
Coefficients di moltiplicazione	Tipologia edilizia		X
	Situazione geografica		X
	Ampiezza del comune		X
	Caratteristiche costruttive		X
	Tipo di intervento		=
TOTALE		€/mq	+
Aggiornamento ISTAT* (%)		€/mq	=
COSTO DI COSTRUZIONE		€/mq	+
Costo dell'area o dell'immobile		€/mq	+
Oneri di urbanizzazione		€/mq	+
Oneri reali di progettazione		€/mq	+
Spese generali		€/mq	=
COSTO DELL'INTERVENTO		€/mq	+
I.v.a.**		€/mq	=
COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO		€/mq	

* Indici ISTAT di riferimento: gennaio 2001 - _____.

** Nel caso di realizzazione o recupero, da parte di enti pubblici, di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata destinati alla locazione permanente di cui alla legge regionale 2.04.1996, n. 10 o quella a canone convenzionato di cui alla legge regionale 9.09.1999, n. 42, ovvero. quella a canone concertato di cui alla legge 9.12.1998, n. 431.