



FAC-SIMILE

PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA
(D.P.C.M. 16.7.2009 – D.G.R. 28.10.2010, n. 2295)

Oggetto: Accertamento requisiti economico-sociali dei soggetti assegnatari per l'accesso agli alloggi finanziati, concessi in locazione a canone convenzionato.

Deliberazione della Giunta Regionale 12.4.2011, n. 436 – allegato A.

CATEGORIA SOCIALE: **SOGGETTI IN POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALL'ART. 1 DELLA LEGGE n. 9/2007**

Al Sindaco del

Comune di _____

Il/la sottoscritto/a _____

chiede

il rilascio della Attestazione sul possesso, da parte del/della medesimo/a, dei requisiti economico-sociali, previsti dall'allegato "A" della Deliberazione di Giunta Regionale 12.4.2011, n. 436, per l'accesso agli alloggi finanziati, concessi in locazione a canone convenzionato.

A tal fine, rende la seguente:

DICHIARAZIONE PERSONALE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(D.P.R. 28.12.2000, n. 445 – art. 47)

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a

_____ (___) il _____ (Cod. Fisc.: _____), residente nel Comune di _____

(___) Via/Piazza _____ n. _____, locatario/a di un alloggio realizzato ai sensi del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa, dalla Impresa di costruzioni/Cooperativa edilizia di Abitazione _____

_____ con sede in Comune di _____,

come da contratto di locazione, registrato alla Agenzia del Territorio – Ufficio Provinciale di _____ numero _____ serie _____ in data _____.

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

DICHIARA

A) di essere cittadino/a italiano/a o di uno Stato appartenente alla Unione Europea

ovvero

- di essere cittadino/a di uno Stato non appartenente alla Unione Europea in possesso dei requisiti di cui all'art. 40, comma 6 del decreto legislativo 25.7.1998, n. 286, come modificato dall'art. 27 della legge 30.7.2002, n. 189;

B) di avere la residenza anagrafica o l'attività lavorativa esclusiva o principale in uno dei comuni della Regione Veneto dal _____⁽¹⁾;

C) che alla data del _____⁽²⁾ il proprio nucleo familiare⁽³⁾ risulta così composto:

COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE

D) che l'indicatore della situazione economica (I.S.E.) del nucleo familiare, alla data del 31.12._____⁽⁴⁾, risulta essere pari a euro _____,____;

E) di non essere titolare, né lui/lei né alcuno dei componenti il nucleo familiare, alla data di registrazione del contratto di locazione, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato⁽⁵⁾ alle necessità del nucleo stesso in tutto il territorio regionale;

F) di non aver ottenuto, né lui/lei né alcuno dei componenti il nucleo familiare, l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita, di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso, contributo, finanziamento agevolato, in qualsiasi forma concessi, dello Stato o di altro ente pubblico;

G) di non aver beneficiato, né lui/lei né alcuno dei componenti il nucleo familiare, di alcun contributo/finanziamento agevolato dello Stato, della Regione o di altro ente pubblico per l'acquisto, la costruzione della prima casa ovvero per il recupero della abitazione principale;

- H) la presenza nel nucleo familiare di malati terminali ovvero di portatori di handicap con invalidità superiore al 66 per cento, certificata dagli organi competenti;
- I) di non essere sottoposto/a, né lui/lei né alcuno dei componenti il nucleo familiare, a procedura esecutiva di rilascio dell'alloggio (sfratto), intimata per morosità o inadempienza contrattuale.

Il/la sottoscritto/a dichiara inoltre di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 della legge n. 675/1996 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione è resa.

_____, li _____

IL/LA DICHIARANTE ⁽⁶⁾

- (1) deve essere indicata la data precisa di inizio residenza in uno dei comuni della Regione Veneto o di inizio della attività lavorativa esclusiva o principale in uno dei comuni della Regione Veneto, data che per gli immigrati regolari deve essere antecedente di almeno dieci anni dalla data di registrazione del contratto di locazione;
- (2) la data deve essere quella di registrazione del contratto di locazione dell'alloggio;
- (3) per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi ovvero da un genitore e dai figli legittimi, naturali, riconosciuti e adottivi e dagli affiliati con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo familiare il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il richiedente abbia avuto inizio da almeno due anni e sia dimostrata nelle forme di legge. Per i cittadini di Stati non appartenenti all'unione europea, sono considerati componenti del nucleo i familiari per i quali sia stato richiesto il ricongiungimento in conformità a quanto previsto dalla normativa statale vigente;
- (4) l'anno da indicare è quello immediatamente precedente rispetto la data di registrazione del contratto di locazione;
- (5) un alloggio è adeguato se, escluso vani accessori:
- ha un vano utile per ogni componente della famiglia (con un minimo di due vani e un massimo di cinque vani);
 - non ha parti in proprietà comune;
 - è stato dichiarato abitabile dall'autorità competente;
- (6) a norma dell'art. 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, la dichiarazione deve essere sottoscritta dall'interessato/a in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta o inviata assieme alla fotocopia non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'Ufficio competente via fax, tramite un incaricato oppure a mezzo posta.

_____ (data)	Prot. n. _____
ATTESTAZIONE COMUNALE	
Il/la _____ in qualità di _____;	
VISTA la suestesa dichiarazione personale sostitutiva dell'atto di notorietà, resa ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, dal/dalla Signor/Signora _____ in qualità di locatario/a di alloggio di edilizia residenziale concesso in locazione a canone convenzionato dalla Impresa di costruzione/Cooperativa edilizia di Abitazione _____ con sede in _____;	
ATTESTA	
che il/la Signor/Sig.ra _____, nato/a a _____ il _____ è in possesso dei requisiti soggettivi previsti dalla lettera F – allegato A) alla D.G.R. n. 436/2011.	
_____ (firma)	

_____ (data)	Prot. n. _____
ATTESTAZIONE COMUNALE	
Il/la _____ in qualità di _____;	
VISTA la suestesa dichiarazione personale sostitutiva dell'atto di notorietà, resa ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, dal/dalla Signor/Signora _____ in qualità di locatario/a di alloggio di edilizia residenziale concesso in locazione a canone convenzionato dalla Impresa di costruzioni/Cooperativa edilizia di Abitazione _____ con sede in _____;	
ATTESTA	
che il/la Signor/Sig.ra _____, nato/a a _____ il _____ non è in possesso dei requisiti soggettivi previsti dalla lettera F – allegato A) alla D.G.R. n. 436/2011.	
MOTIVO: _____ _____ _____ _____	
_____ (firma)	