



**PARERE MOTIVATO**

**n. 210 del 23 ottobre 2014**

**OGGETTO: Verifica di Assoggettabilità inerente al PUA "Pegaso Village" in Comune di Verona (VR);**

**L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS  
D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE**

**VISTA** la Legge Regione 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed i materia di paesaggio", con la quale la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

**VISTO** il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la Valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)" e ss.mm.ii.

**VISTO** l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente cui spetta l'adozione del provvedimento di verifica di assoggettabilità nonché l'elaborazione del parere motivato di cui rispettivamente agli articoli 12 e 15 del Codice Ambiente, identificandola nella Commissione Regionale VAS, nominata con DGR 23 del 21 gennaio 2014;

**VISTA** la DGR n. 791 del 31 marzo 2009 con la quale sono state approvati le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante.

**ATTESO** che con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione VAS per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi (ora Sezione Coordinamento Commissioni Vas-Vinca-NuVV).

**ESAMINATA** la documentazione trasmessa da Architer srl con pec del 01/08/2014, acquisita al protocollo regionale al n. 338395 del 07/08/2014, relativa alla richiesta di Verifica di Assoggettabilità per il Piano Urbanistico Attuativo denominato "Pegaso Village" nel Comune di Verona:

- Elenco Autorità competenti in materia Ambientale;
- Rapporto Ambientale Preliminare.

Le integrazioni trasmesse dallo Studio Architer, progettista della verifica di assoggettabilità, con pec prot. n. 422430, 422453 e 422454, 422476 del 08/10/2014.

**CONSIDERATO** che con nota prot n. 346962 del 14/08/2014 la Sezione Coordinamento Commissioni (VAS- VINCA- NUVV) ha inviato richiesta di pareri ai seguenti soggetti competenti in materia ambientale:

- Comune di Verona
- Provincia di Verona
- Consorzio di Bonifica Veronese



- Soprintendenza per i Beni Archeologici del Veneto
- Ministero Beni Culturali e Paesaggistici Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto
- Soprintendenza Beni architettonici e paesaggistici per le province di Verona, Rovigo e Vicenza
- Arpav Dipartimento di Verona
- Ulss n. 20

**ESAMINATI** i pareri inviati dai soggetti competenti in materia ambientale:

- Parere Arpav Verona con nota prot. n. 86243/2014 del 01/09/2014 acquisita al prot. regionale n. 366991 e n. 367075 del 02/09/2014;
- Parere del Comune di Verona con nota prot. n. 2014/245946 del 12/09/2014 acquisita al prot. regionale n. 385079 del 15/09/2014;
- Parere della Direzione Regionale per i beni Culturali e Paesaggistici del Veneto con nota prot. n. 0015258 del 17/09/2014 acquisita al prot. regionale n. 395039 del 22/09/2014;
- Parere dell'Azienda Ulss n. 20 di Verona con pec acquisita al prot. regionale n. 395694 del 23/09/2014;

**CONSIDERATO** che, anche a fronte della richiesta da parte della scrivente Direzione di trasmissione delle eventuali osservazioni (prot n. 346949 del 14/08/2014), il Comune di Verona con nota prot. n. 246941 del 15/09/2014 acquisita al prot. regionale n. 387017 del 16/09/2014 ha fatto pervenire dichiarazione attestante che non sono pervenute osservazioni.

**VISTA** la relazione istruttoria tecnica n.12 del 23/10/2014 predisposta dalla Sezione Coordinamento Commissioni Vas – Vinca – NuVV.

**VISTA** l'istruttoria tecnica per la Valutazione di Incidenza

**TUTTO CIÒ CONSIDERATO**

**LA COMMISSIONE REGIONALE VAS**

**ESPRIME IL PARERE DI NON ASSOGGETTARE**

**ALLA PROCEDURA V.A.S.**

Il PUA "Pegaso Village" in Comune di Verona (VR) con l'osservanza di quanto contenuto nei pareri degli enti pervenuti e sopra richiamati in quanto, anche con la realizzazione di tutte le misure di mitigazione individuate, la sua attuazione non determina effetti significativi sull'ambiente.

*Il Presidente*  
della Commissione Regionale VAS  
(Direttore del Dipartimento del Territorio)

Arch. Vincenzo Fabris

*Il Direttore della Sezione Coordinamento*  
Commissioni (VAS – VINCA – NUVV)

Avv. Paola Noemi Furlanis

*Il presente parere si compone di 2 pagine*